

2.5.4 Реконструкція самопливного колектора каналізації Д=600 мм по вул.Новокузнецька в м. Запоріжжя

1) *Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходу*

➤ *Вихідні положення, в яких зазначається технічна можливість та економічна доцільність реконструкції об'єктів.*

Колектор розташований в Комунарському районі міста Запоріжжя, введений в експлуатацію в 1988 році, таким чином знаходиться в експлуатації понад 32 роки, амортизаційний знос складає 27,9% (згідно бухгалтерського обліку підприємства), що становить 460,2 тис. грн. залишкової вартості. Коротка характеристика колектора: діаметр 600 мм, ділянка 636 п. м. матеріал – залізобетон. (**Додаток 2.5.4.А** – Акт обстеження технічного стану об'єкту).

Самопливний колектор по вул. Новокузнецька транспортує стоки від 3-го, 4-го та 5-го районів Південного мікрорайону.

Колектор проходить по вул. Новокузнецька вздовж житлових будинків та автомагістралі. Крім того, на теперішній час ведеться забудова та розвиток вищевказаних районів, що тягне за собою збільшення побутово-фекальних стоків, які транспортуються по даній мережі. (**Додаток 2.5.4.І** – Лист КП «УКБ» міськвиконкому, щодо забудови Південного мікрорайону міста).

В результаті газової корозії і тривалої експлуатації (понад 29 років) верхнє склепіння колектора руйнується та провалюється разом з ґрунтом над колектором, що може призвести до техногенної аварійної ситуації. В 2016 році стався провал тротуарного покриття та ґрунту, через обвалення верхнього склепіння колектору.

Згідно звіту обстеження технічного стану колектору, комісією з обстеження було визнано об'єкт аварійним і таким, що потребує негайної реконструкції.

Ліквідація аварійного стану колектора забезпечить каналізування будинків і споруд, які він обслуговує та новозбудованих, дозволить запобігти просіданню тротуарного покриття по вул. Новокузнецькій, а також просіданню та деформації будинків і споруд, що знаходяться поблизу колектора.

➤ *Обґрунтування проектної потужності об'єкта, передбачуваного асортименту продукції, запланованої до випуску, а також міркування щодо її збуту.*

Зміна пропускної спроможності колектору не передбачається.

➤ *Обґрунтування чисельності нових або додаткових робочих місць виробничого персоналу.*

Додаткові робочі місця не створюються.

➤ *Дані про наявність сировинної бази, про забезпечення основними матеріалами, енергоресурсами, напівфабрикатами, трудовими ресурсами з обґрунтуванням можливості їх використання або одержання.*

На період реалізації даного заходу будівельний майданчик

забезпечений всіма основними матеріалами, енерго– та трудовими ресурсами.

➤ *Оцінка впливів на навколишнє середовище (ОВНС).*

Розробка матеріалів ОВНС виконана відповідно до робочого проекту й діючих екологічних вимог, СНіП і СанПіН. Вплив екологічних, санітарно-епідеміологічних, протипожежних і містобудівних обмежень на період реконструкції й подальшої експлуатації каналізаційного колектору відсутній.

Заміна колектору запобігає забрудненню навколишнього природного середовища каналізаційними стоками, що поліпшить екологічний стан прилеглої території.

➤ *Основні рішення з інженерної підготовки території і захисту об'єкта від небезпечних природних чи техногенних факторів.*

До початку виконання робіт:

- виконавцем робіт буде розроблено та погоджено з замовником проект виробництва робіт;
- розташування підземних комунікацій буде погоджено з власниками комунікацій та позначено відповідними знаками на місцевості;
- територія виконання робіт буде огорожена.

➤ *Основні положення з організації будівництва.*

Загальна схема організації будівництва містить в собі наступні періоди: організаційно-технічної підготовки, підготовчий період будівництва, основний період і введення об'єкта в експлуатацію.

➤ *Основні рішення та показники з енергоефективності, порівняння варіантів, облік і використання вторинних та поновлюваних ресурсів з охорони праці.*

В результаті тривалої експлуатації (понад 32 роки) верхнє склепіння колектора руйнується та провалюється разом з ґрунтом над колектором. Неприйняття заходів з реконструкції колектору приведе до його подальшої руйнації та провалу ґрунту, що в свою чергу може спричинити до автокатастрофи та техногенно-аварійної ситуації.

➤ *Заходи щодо технічного захисту інформації.*

Даний проект не потребує захисту технічної інформації.

➤ *Основні рішення з санітарно-побутового обслуговування працюючих.*

Роботи проводяться з додержанням вимог санітарно-побутового обслуговування працюючих.

➤ *Основні рішення з вибухопожежної безпеки виробництва.*

Реалізація заходу проводиться з додержанням вибухопожежної безпеки виробництва.

➤ *Основні рішення щодо реалізації інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони).*

Реалізація заходу не потребує виконання інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони).

➤ *Ідентифікація та декларація безпеки об'єктів підвищеної небезпеки.*

В зв'язку з транспортуванням каналізаційних стоків які за їх властивостями не відносяться до небезпечних речовин об'єкт не є об'єктом підвищеної небезпеки.

➤ *Доступність території об'єкта для маломобільних груп населення (крім об'єктів виробничого призначення).*

Територія об'єкта недоступна для маломобільних груп населення – об'єкт виробничого призначення.

➤ *Обґрунтування ефективності інвестицій.*

Ліквідація аварійного стану колектора забезпечить каналізування будинків і споруд, які він обслуговує та новозбудованих, дозволить запобігти просіданню тротуарного покриття по вул. Новокузнецькій, а також просіданню та деформації будинків і споруд, що знаходяться поблизу колектора.

➤ *Проектні терміни будівництва.*

Термін проведення будівництва 2017 – 2019 роки.

➤ *Техніко-економічні показники.*

Загальна кошторисна вартість робіт 6 751,160 тис. грн. з ПДВ (в цінах 2019 року), або 5 625,967 тис. грн. без ПДВ, в тому числі вартість проектних робіт та проведення експертизи складає 260,12 тис. грн. без ПДВ.

Після проведення процедур закупівлі були укладені:

1) *Допорогові закупівлі UA-2018-06-20-000701-с* – Договір №1101/18 від 17.07.2018 з ТОВ "Хозхімсервіс" на виконання будівельно-монтажних робіт на загальну суму 3 817.02 тис. грн. (**Додаток 2.5.4.Є**). Виконано робіт за договором **3 357,59 тис. грн.** Довідка про виконання робіт КБ-3 додається (**Додаток 2.5.4.Є**)

2) *Без застосування електронної системи закупівлі – звіт про укладений договір* – Договір від 31.10.2017 №1745/17з ТОВ "Катрас" на виконання функції служби Замовника та надання послуг з технічного нагляду за будівництвом на загальну суму 45,28 тис. грн. (**Додаток 2.5.4.Ж**). Виконано робіт за договором **36,13 тис. грн.** Акти виконаних робіт додаються (**Додаток 2.5.4.Ж**)

3) *UA-2019-10-21-000574-б Без застосування електронної системи закупівлі – звіт про укладений договір* Договір №1328/19 від 18.10.19 з КРБП «Зеленбуд» на загальну суму 69,68 тис. грн. (**Додаток 2.5.4.З**). Виконано робіт за договором **68,76 тис. грн.** Акт виконаних робіт додається (**Додаток 2.5.4.З**)

4) Отримання Сертифікату про готовність об'єкту відповідно пункту 3 «Порядку внесення плати за видачу сертифіката, який видається у разі прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта, та її розмір» затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13 квітня 2011 року № 461 «Питання прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів». Категорія об'єкту СС-2 – 4,6 х 2,102 тис. грн. (прожитковий мінімум з 01.01.2020) = **9,67 тис. грн.** Платіжне доручення додається (**Додаток 2.5.4.И**).

Роботи виконано в повному обсязі, отримано Сертифікат про

готовність об'єкту (Додаток 2.5.4.І), об'єкт введено в експлуатацію.

Таким чином, загальна вартість виконання заходу становить:

3 357,59 + 36,13 + 68,76 + 9,67 = 3 472,15 тис. грн., з них за рахунок Інвестиційної програми КП «Водоканал» 2017 року профінансовано захід в розмірі **2 263,24 тис. грн.** (форма 9Б-НКРЕКП направлена листом №9320/19/03.11 від 15.07.2019), за рахунок Інвестиційної програми КП «Водоканал» 2019 року профінансовано захід в розмірі **1 195,62 тис. грн.** (форма 9-НКРЕКП направлена листом №413/20/02.10 від 20.01.2020),

До Інвестиційної програми 2020 року (зі змінами) включено **3 472,15 – 2 263,24 – 1 195,62 = 13,28 тис. грн.** без додаткових джерел фінансування.

➤ *Висновки та пропозиції.*

Експертний звіт (позитивний) філії ДП «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦИЯ» м. Лиман від 21.01.2019 № 10-1395-18 (Додаток 2.5.4.Е)

2) *Визначення строку окупності та економічного ефекту від впровадження заходу інвестиційної програми.*

Ліквідація аварійного стану колектора забезпечить каналізування будинків і споруд, які він обслуговує та новозбудованих, дозволить запобігти просіданню тротуарного покриття по вул. Новокузнецькій, а також просіданню та деформації будинків і споруд, що знаходяться поблизу колектора.

3) *Обґрунтування вартості запланованого заходу з реконструкції самотливого колектора каналізації Д=600 мм по вул.Новокузнецька в м. Запоріжжя подано на сторінках ____ – ____.*

Укладені договори після проведення процедур закупівлі.

Додаток 2.5.4.А
Акт обстеження технічного стану об'єкту

Утверждаю
Начальник управления
по эксплуатации
В.В. Тарасюк



Акт
Технического обследования
Участка самотечного коллектора канализации по ул.Новокузнецкой.

Самотечный коллектор канализации по ул.Новокузнецкой инв.№33584, диаметр -600 мм, материал трубопровода – железобетон, глубина заложения – 5 п.м., год ввода в эксплуатацию - 1988г.

Первоначальная стоимость - 1 647 109,00 грн, остаточная стоимость - 460 200,88 грн., амортизация коллектора составляет – 27,9 %

Самотечный коллектор по ул.Новокузнецкой транспортирует стоки от 4-го, 5-го и 3-го районов Южного микрорайона. Коллектор проходит по ул.Новокузнецкой вдоль жилых домов и проезжей магистрали. В настоящее время ведется развитие вышеуказанных микрорайонов по застройке, что влечет за собой увеличение хозяйственно-фекальных стоков, транспортируемых по данной канализационной сети.

Вследствие длительной эксплуатации и газовой коррозии происходит обрушение верхнего свода трубопровода. В случае возникновения аварийной ситуации (нарушение целостности трубопровода), влечет за собой полную закупорку трубопровода песчаным грунтом, происходит залповый выброс сточных вод, что приводит к загрязнению окружающей местности и экологической катастрофе.

Ликвидация аварийного состояния коллектора обеспечит водоотведение домов и сооружений, которые он обслуживает; позволит предотвратить просадку дорожного и тротуарного покрытия по ул.Новокузнецкой, а также просадку и деформацию домов и сооружений, которые находятся вблизи коллектора

За 2016 год произошло 2-е аварийные ситуации на данном коллекторе.

Сложившаяся обстановка требует срочного принятия мер по капитальному ремонту участка канализационной сети, протяженностью – 636 п.м.

Начальник ЦСК

Начальник участка №1 ЦСК

Инженер ЦСК

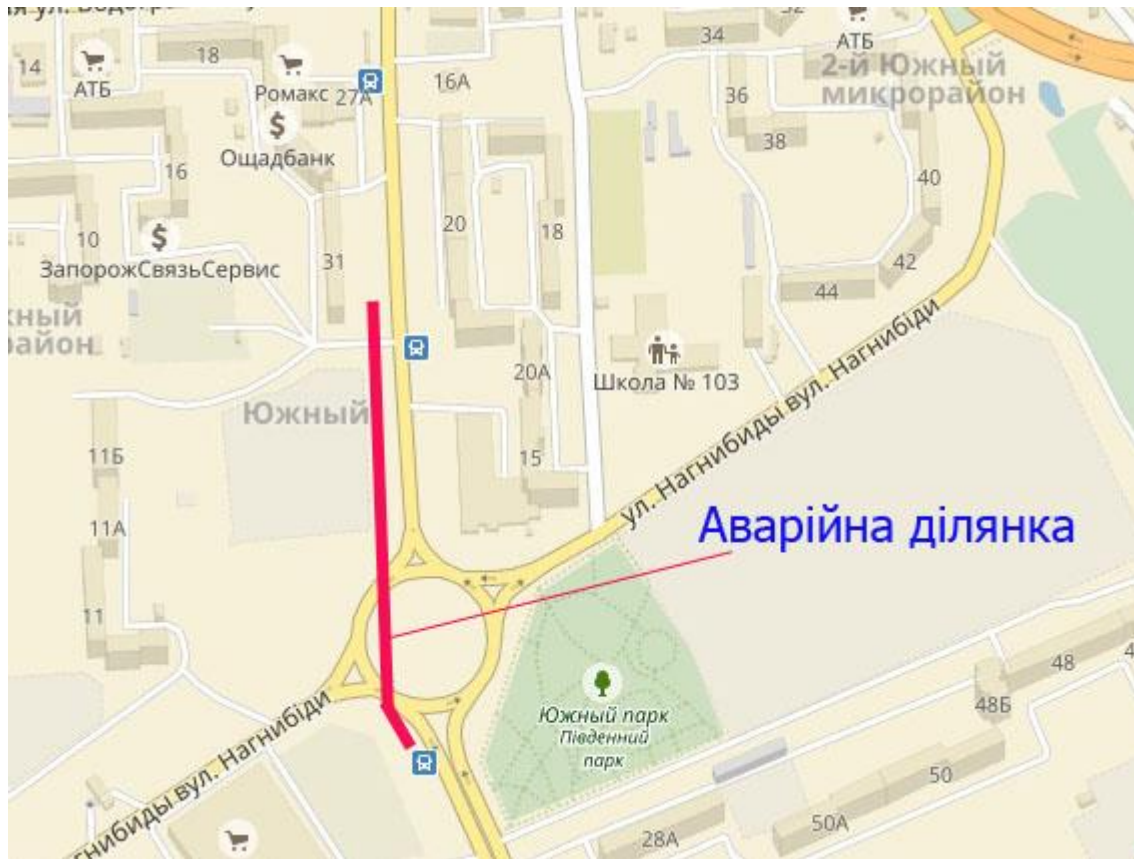


Околович О.А.

Мул А.И.

Сердюк А.Н.

**Додаток 2.5.4.Б - Схема розташування об'єкту
«Реконструкція самопливного колектора каналізації Д=600 мм по
вул.Новокузнецька в м. Запоріжжя»**



Додаток 2.5.4.В
Кваліфікаційний сертифікат

**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, БУДІВНИЦТВА
ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ**
АТЕСТАЦІЙНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА КОМІСІЯ

Серія АР

№ 001130

КВАЛІФІКАЦІЙНИЙ СЕРТИФІКАТ
відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг),
пов'язаних із створенням об'єкта архітектури

інженер-проектувальник

(підписувача сертифікації)

Виданий про те, що **Марков Олексій Юрійович**

(прізвище, ім'я, по батькові)

пройшов(ла) професійну атестацію, що підтверджує його (її) відповідність кваліфікаційним вимогам у сфері діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури, професійну спеціалізацію, необхідний рівень кваліфікації і знань.

Категорія: **інженер-проектувальник**

Кваліфікаційний сертифікат видано згідно з рішенням Атестаційної архітектурно-будівельної комісії (далі – Комісія) від _____ № _____

(рішенням _____ відповідної _____ секції Комісії

від **06.07.2012** № **14**, затвердженим президією

Комісії **09.07.2012 № 14-ІІІ**).

Зареєстрований у реєстрі атестованих осіб **11.07** **2012** року
за № **1103**.

Роботи (послуги), пов'язані із створенням об'єктів архітектури, спрямованість виконання яких визначено кваліфікаційним сертифікатом: _____

інженерно-будівельне проектування у частині забезпечення безпеки експлуатації, забезпечення захисту від шуму

Дата видачі **09.07** **2012** року

Голова (заступник голови) Атестаційної архітектурно-будівельної комісії



Губень П.І.

(прізвище, ім'я, по батькові)

Додаток 2.5.4.Г

Титул будови



Т И Т У Л

об'єкта будівництва у 2019 році

Найменування об'єкта та його місцезнаходження: "Реконструкція самопливного колектора каналізації Д=600мм по вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя (Коригування) "	Частка державної власності у майні замовника на 01.02.2019 0,0%
Найменування замовника: КП "Водоканал" м.Запоріжжя	Наявність робочої документації: документація в наявності Кошторисна вартість 6571,160 тис.грн., в тому числі вартість будівельних робіт 5214,733 тис. грн.
Галузь: Каналізація, виведення, очищення стічних вод 37.00	Ким, коли затверджено проектну документацію: Наказ КП "Водоканал" від 21 січня 2019 №70/ахо
Сфера управління: Запорізький міськвиконком	Генеральна проектна організація: Проектно-конструкторське бюро КП "Водоканал"
Характер будівництва: Реконструкція	Генеральна підрядна організація: ТОВ "Хозхімсервіс"
Строки будівництва: 2019 рік	
Джерела фінансування: Власні кошти	

Показники об'єкта	Згідно з проектною документацією	Виконано на 1 січня 2019 р.	Профінансовано на 1 січня 2019 р.	Підлягас фінансуванню до кінця будівництва	Завдання за роками			Введення в дію (квартал)
					2019	2020	2021	
A	1	2	3	4	5	6	7	8
Потужність (у відповідних одиницях виміру)	колектор Д=630 мм, довжиною 604 м.м.							IV 2019
Вартість основних фондів, тис. гривень	5 462,087							
Капітальні вкладення, тис. гривень	6 751,160	251,586	1 627,926	5 123,234	5 123,234			
Загальна кошторисна вартість, тис. гривень	6 751,160	251,586	1 627,926	5 123,234	5 123,234			
у тому числі:								
будівельних робіт	5 214,733	0,000	1 376,340	3 838,393	3 838,393			
устаткування, меблів та інвентарю	0,00	0,000	0,000	0,000	0,000			
інші витрати	1 536,427	251,586	251,586	1 284,841	1 284,841			
Із загального обсягу капітальних вкладень за рахунок тис.грн:								
державного бюджету	x	x	x	x	x			
місцевого бюджету	x	x	x	x	x			
інших джерел (кошти КП "Водоканал"), у тому числі:	6 751,160	251,586	1 627,926	5 123,234	5 123,234			
амортизаційні відрахування					1 607,570			

_____ 2019

Начальник управління з розвитку та будівництва
(посада)


(підпис)

Р.І.Горин
(підписи та прізвище)

Додаток 2.5.4.Д
Наказ на затвердження проектно-кошторисної документації

Виконавчий комітет Запорізької міської ради

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ВОДОКАНАЛ»
НАКАЗ

«28» 01 2019 г.

№ 7020

Про затвердження відкоригованої
проектно-кошторисної документації

Розглянувши проектно-кошторисну документацію по об'єкту «Реконструкція самопливного колектора каналізації Д=600мм по вул. Новокузнецькій м.Запоріжжя (Коригування)» та враховуючи експертний звіт (позитивний) Державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ» №10-1395-18 від 25.01.2019 р.

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити проектно-кошторисну документацію по об'єкту «Реконструкція самопливного колектора каналізації Д=600мм по вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя (Коригування)» з такими техніко-економічними показниками:

Показники	Одиниці виміру	Кількість
Вид будівництва	Реконструкція	
Клас наслідків (відповідальності) об'єкту		СС2
Загальна кошторисна вартість будівництва станом на 24 січня 2019 р.	тис.грн.	6751,160
- будівельні роботи	тис.грн.	5214,733
- інші витрати	тис.грн.	1536,427
Довжина проектного трубопроводу з труб ПЕ -100 Ду=630мм	м	604

2. Наказ від 25.05.2018р. № 459/ахо «Про затвердження відкоригованої проектно-кошторисної документації» вважати таким, що втратив силу.
3. Контроль за виконанням наказу покласти на начальника управління з розвитку та будівництва Горяна Р.І.

Генеральний директор

О.В. Нікіфоров

Погоджено:

Директор технічний

А.А. Шаповал

Начальник управління
з розвитку та будівництва

Р.І. Горян

Вик. ВКБ та ІП 289-02-31
Надр. 3 сес. : Справа, бух., ВКБ та ІП

Додаток 2.5.4.Е
Позитивний висновок комплексної державної експертизи

   Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО ДЕРЖАВНИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ТА ПРОЕКТНО-ВИШУКУВАЛЬНИЙ ІНСТИТУТ «НДПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ»			
61133, Україна, м. Київ, бульвар Тесі Українська, 26 www.rekonstr.gov.ua		Тел.: +38(044) 285-08-97, факс: 285-45-86 E-mail: rekonstr@rekonstr.gov.ua	
ЗГІДНО 3 ОРИГІНАЛОМ 			
ЗАТВЕРДЖУЮ:  Голова Державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ» О.П. Пашкуда 2019р.			
м. Ліман № 10-1395-18			
ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (позитивний) щодо розгляду проектної документації по робочому проекту: «Реконструкція самотісного колектора каналізації Д=600мм по вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя (Коригування)»			
Клас наслідків (відповідальності) об'єкту		СС2	
Замовник будівництва		КП «Водоканал»	
Генеральний проектувальник		ГІКБ КП «Водоканал»	
За результатами розгляду проектної документації і зняття зауважень встановлено, що зазначена документація розроблена відповідно до вихідних даних на проектування з урахуванням вимог до міцності, надійності та довговічності об'єкту будівництва; його експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення; санітарного і епідеміологічного благополуччя населення; охорони праці; екології; пожежної безпеки; техногенної безпеки; кошторисної частини проекту будівництва і може бути затверджена в установленому порядку з такими техніко-економічними показниками:			
№	Показник	Од. виміру	Кількість
1	Вид будівництва	Реконструкція	
	Загальна кошторисна вартість будівництва станом	тис. грн.	6751,160

№	Показник	Од. виміру	Кількість
	на 24 січня 2019р., у т.ч.:		
	- будівельні роботи	тис. грн.	5214,733
	- інші витрати	тис. грн.	1536,427
	Довжина проектного трубопроводу з труб ПЕ-100 Ду630 мм	м	604

Директор Східної філії Державного Інституту
«НДІПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ»

М.О. Кізіменко

Примітки:

Техніко-економічні показники експертного звіту Східної філії Державного Інституту «НДІПРОЕКТРЕКОНСТРУКЦІЯ» від 13 червня 2018 року №10-0457-18 вважати недійсними.

Обов'язковий додаток до експертного звіту на 4 (чотирьох) аркушах.

Головний експерт проекту

В.І. Чередник
кваліфікаційний сертифікат
серія АЕ №000245

Відповідальний експерт

Л.В. Іпанова
кваліфікаційний сертифікат
серія АЕ №003353

Відповідальний експерт

Н.В. Жмуриєва
кваліфікаційний сертифікат
серія АЕ № 002250

Відповідальний експерт

С.А. Кодола
кваліфікаційний сертифікат
серія АЕ № 000490

Серія АА № 005544

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

Додаток до експертного звіту №10-1395-18 щодо робочого проекту

«Реконструкція самотливого колектора каналізації Д=600мм по вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя (Коригування)»

На розгляд наданий робочий проект «Реконструкція самотливого колектора каналізації Д=600мм по вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя (Коригування)» за шифром В-2016.279-00, відкоригований у 2018 році ПКБ КП «Водоканал» (69063, Україна, м. Запоріжжя, вул. Св.Миколая, 61), (ГПП – Кондрашова В.Л., кв.сертифікат №АР 006194 від 04.02.2013р.) на підставі:

- технічного завдання на проектування;
- технічних умов КП «Водоканал» №132/2018(3044) від 14.03.2018р.;
- протоколу технічної наради КП «Водоканал» №15 від 31.10.2018р.
- топографічної зйомки;
- інженерно-технічного звіту про інженерно-геологічні випробування, виконаних у 2018 році ТОВ «Гільдія Інжиніринг» (м.Дніпро);
- містобудівні умови і обмеження не передбачені згідно до переліку об'єктів будівництва, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не надаються.

Замовником проектної документації є комунальне підприємство «Водоканал»

Проектувальник – ПКБ КП «Водоканал»

Стадійність проектування – робочий проект (РП).

Клас відповідальності об'єкту - СС2

Замовником експертизи робочого проекту є комунальне підприємство «Водоканал».

Експертиза РП виконана на підставі договору №10-1395-18 від 15.01.2019р.

Коротка характеристика об'єкту

Ділянка траси каналізації, що підлягає реконструкції, проходить по вул.Новокузнецькій, забудованій багатоповерховими будинками. Траса проходить уздовж проїжджої частини вул.Новокузнецькій по зеленій зоні, засадженої деревами та кущами.

Проектом передбачена реконструкція існуючої мережі самотливого каналізації із залізобетонних труб d=600 мм, що проходить по вул. Новокузнецькій в м. Запоріжжя із заміною на безнапірні каналізаційні гофровані розтрубні труби "Polykot" d=630 мм SN8, з улаштуванням нових каналізаційних колод (для відновлення зруйнованої упорядкованої території (газонаного покриття, посадка дерев тощо). Роботи плануються виконуватися відкритим (риття траншеї) поряд з існуючою трасою, біля автодорогами, проїздами та пішохідними доріжками



**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

запроектовані закритим способом - метод горизонтального направлено буріння. Під автодорогами трубопровід прокладається в захисних сталевих футлярах $d=820\text{мм}$ ГОСТ 10704-91.

Заміна ділянки існуючого каналізаційного колектору із залізобетонних труб $d=600\text{ мм}$, розташованих в охоронній зоні по вул. Новокузнецькій в м.Запоріжжя, здійснюється прокладкою нової труби з поліетилену поруч з існуючим колектором від нового колодязя К-3/1 до нового колодязя К-12 відкритим способом, в місцях перетину з дорогами від колодязя К-5 до КК-1 (Контрольний) і за колодязем К-6 до колодязя К-7 передбачена методом горизонтального направлено буріння. Споруджуються нові колодязі на новому місці К-3/1, К-2/1, К-9/1, К-9/2 та проводиться перемикання на існуючий каналізаційний колектор. Проектом передбачено будівництво нових каналізаційних колодязів зі збірних з/б кілець $d=1500\text{мм}$ і $d=2000\text{мм}$ з перемиканням усіх існуючих абонентів каналізаційної мережі на знов прокладений трубопровід.

Проектом передбачене шурфування мереж, що перетинають проєктований трубопровід, та виконання його захисту.

Ґрунти по трасі будівництва – намівний пісок $h=6.0-7.0\text{ м}$ – просадними властивостями не володіють. Ґрунтові води до глибини 5.0 м не розкриті.

По закінченню робіт з прокладання самотісного колектору каналізації проєктом передбачене відновлення благоустрою території.

Охорона праці

При проєктуванні враховані заходи з охорони праці та техніки безпеки. Будівельно-монтажні роботи повинні виконуватися згідно до вимог ДБН А.3.2-2009 «Охорона праці і промислова безпека в будівництві».

Оцінка проєктних рішень

**Міцність, надійність та довговічність об'єкта будівництва,
його експлуатаційна безпека**

Відзначається, що в процесі експертизи до проєктної документації внесені зміни і доповнення. Проєкт відповідає вимогам механічної міцності, стійкості і надійності; при прийнятті проєктних рішень дотримані будівельні норми і стандарти.

При реалізації проєкту «Реконструкція самотісного колектора каналізації $D=600\text{мм}$ по вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя (Коригування)» гарантована безпека для життя і здоров'я людей експлуатації об'єкту.



**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

Кошторисна частина

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва»
- ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи ДСТУ Б Д.2.2-2012;
- ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно-будівельні роботи (ДСТУ Б Д.2.4-2012).

Загальновиробничі витрати розраховані згідно з усередненими показниками таблиці Б. 1 додатка Б, ДСТУ-Н Б Д. 1.1-3:2013 "Керівництво щодо визначення загальновиробничих та адміністративних витрат, а також прибутку у вартості будівництва", Середньомісячна заробітна плата на 1 працівника в режимі повної зайнятості, розрахована (виходячи із середньомісячної норми робочого часу на 1 працівника в режимі повної зайнятості, установленій органами виконавчої влади, і рівній, при 40-годинному робочому тижню, 166,08 люд.год) (п.5.3.1.2 ДСТУ-Н Б Д.1.1-2:2013) -6964,00грн. для розряду робіт 3,80.

№	Показник	Од- виміру	Кількість
	Загальна кошторисна вартість будівництва станом на 24 січня 2019р., у т.ч.:	тис. грн.	6751,160
	- будівельні роботи	тис. грн.	5214,733
	- інші витрати	тис. грн.	1536,427

В процесі розгляду кошторисної документації та зняття зауважень, робочий проект «Реконструкція самотісного колектора каналізації Д=600мм по вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя (Коригування)» виконаний згідно з вимогами ДБН А.2.2-3-2014.

Під час розгляду робочого проекту в проектній документації були виявлені недоліки до загальної, будівельної та кошторисної частин які в подальшому були усунуті: внесені доповнення в пояснювальну записку та робочі креслення; кошторисна документація виправлена.

Оцінка кошторисної документації

За результатами перевірки кошторисної документації і зняття зауважень встановлено, що зазначена документація, яка враховує обсяги робіт, передбачені робочим проектом, складена відповідно до вимог ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва».



**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

Санітарне та епідеміологічне благополуччя населення

Робочий проект відповідає вимогам санітарного законодавства у частині забезпечення безпеки життя і здоров'я людини, санітарного та епідеміологічного благополуччя населення.

Пожежна безпека

За результатами експертизи з питань пожежної, техногенної безпеки, правильності та повноти виконання вимог державних будівельних норм і правил, інших нормативних актів у сфері пожежної і техногенної безпеки у складі проектної документації порушень не виявлено.

Головний експерт



В.І. Чередник

Відповідальний експерт



Л.В. Іванова

Відповідальний експерт



Н.В. Жмурсьва

Відповідальний експерт



С.А. Кодола



ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

Додаток 2.5.4.Є
Договір підряду та Акт виконаних робіт (остання довідка КБ-3)

ДОГОВІР
підряду в капітальному будівництві

РЕЄСТРАЦІЙНИЙ ВІСНИК
№ 1101/18
ЗАРЕГІСТРОВАНО
07.07.2018

м. Запоріжжя
(місце укладення договору)

№ 1101/18
(номер договору)

"17" 07 2018 р.
(дата укладення договору)

Комунальне підприємство «Водоканал», іменоване в подальшому «Замовник», в особі директора технічного **Шановала Андрія Андрійовича**, який діє на підставі довіреності № 19 від 15.01.2018 з однієї сторони, та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Хозхімсервіс»**, іменоване в подальшому «Підрядник», в особі директора **Кізіменко Марка Олеговича**, що діє на підставі Статуту, з іншого боку, уклали між собою цей Договір (далі – Договір) про таке:

1. Предмет Договору

1.1. Замовник доручає, а Підрядник забезпечує відповідно до робочої документації та умов Договору виконання будівельно-монтажних робіт, випробування, введення в експлуатацію.
(будівельних, монтажних, проектних, пусконаладжувальних, інших робіт, пов'язаних з будівництвом об'єкта)

об'єкту «Реконструкція самотісного колектора каналізації Ду=600 мм по вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя». Код ДК 021:2015: 45230000-8 Будівництво трубопроводів, ліній зв'язку та електропередач, шосе, доріг, аеродромів і залізничних доріг; вирівнювання поверхонь
(характер будівництва: нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту, технічного переоснащення підприємства)

1.2. Об'єкт будівництва колектор діаметром 630 мм, довжина ділянки близько 636,0 п. м.
(найменування/призначення об'єкта будівництва)

Адреса розташування об'єкта: м. Запоріжжя, Комунарівський район, по вул. Новокузнецькій від вул. Нагнибиди до ж.б. № 20, колектор КП «Водоканал»
(назва населеного пункту, вул., № буд. тощо)

Основні параметри об'єкта будівництва (техніко-економічні показники): колектор діаметром 630 мм, довжина ділянки близько 636,0 п. м.
(потужність, площа, об'єм тощо)

1.3. Склад та обсяги робіт можуть бути переглянуті в процесі будівництва у разі внесення змін до робочої документації у порядку, зазначеному у п.53 Загальних умов укладення та виконання договорів підряду в капітальному будівництві, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 1 серпня 2005р. № 668, зі змінами та доповненнями (далі – Загальні умови) та з урахуванням положень Закону України «Про публічні закупівлі».

2. Строки виконання робіт (будівництва об'єкта)

2.1. Підрядник розпочне виконання робіт протягом 5 робочих днів з дня виконання Замовником зобов'язань щодо: надання будівельного майданчика (фронту робіт), передачі робочої документації та дозвільної документації з підписанням відповідних Актів прийняття -
(надання будівельного майданчика (фронту робіт); передача проектної документації; передача дозвільної документації; відкриття фінансування; сплата авансу тощо)

передачі і завершить виконання робіт протягом 6 місяців з дати початку робіт згідно календарного графіку виконання робіт (Додаток 3), який він представить на узгодження Замовнику протягом 10 робочих днів з дня підписання Договору (якщо календарний графік відсутній на час підписання Договору).

2.2. Строки виконання робіт (будівництва об'єкта) можуть змінюватися із внесенням відповідних змін у Договір у разі: виникнення обставин, передбачених п. 19 Загальних умов
(виникнення обставин, передбачених п. 19 Загальних умов)

або _____
(назва конкретної обставини, яка може бути прийнята сторонами до уваги щодо перегляду строків виконання робіт)

2.3. Замовник може у разі необхідності прийняти рішення про уповільнення, зупинення або прискорення виконання робіт (будівництва об'єкта) із внесенням у встановленому порядку змін у Договір, у тому числі договірної ціни, плану фінансування.

3. Договірна ціна

3.1. Договірна ціна робіт динамічна і визначається на основі кошторису, що є невід'ємною частиною Договору і складає 4 587 794,90 грн. (чотири мільйони п'ятсот вісімдесят сім тисяч сімсот дев'яносто чотири грн. 90 коп.), в т.ч. ПДВ 764 632,48 грн. (сімсот шістдесят чотири тисячі шістсот тридцять дві грн. 48 коп.)

3.2. У разі необхідності виконання додаткових робіт уточнення договірної ціни буде здійснюватися із урахуванням положень Закону України «Про публічні закупівлі».

4. Ризики знищення або пошкодження об'єкта будівництва та їх страхування

4.1. Ризик випадкового знищення або пошкодження об'єкта будівництва до його прийняття Замовником несе Підрядник, крім випадків виникнення ризику внаслідок обставин, що залежали від Замовника. Сторони будуть регулювати свої зобов'язання, пов'язані з цим ризиком, із урахуванням положень Загальних умов.

4.2. Підрядник зобов'язаний негайно повідомити Замовника про обставини, що загрожують знищенню або пошкодженню об'єкта будівництва, ризик якого несе Замовник, а Замовник протягом 3 робочих днів після одержання повідомлення надасть Підряднику відповідне рішення. У разі необхідності Сторони внесуть відповідні зміни в умови Договору у зв'язку з появою цих обставин.

4.3. Повідомлення про пошкодження об'єкта будівництва, відповідальність за виникнення якого несе Підрядник, надсилається Замовнику протягом 1 робочого дня після його виявлення. Підрядник повинен негайно усунути пошкодження і повідомити про це Замовника протягом 1 робочого дня після вжитих заходів.

5. Забезпечення робіт (будівництва об'єкта) проектною документацією

5.1. Забезпечення робіт (будівництва об'єкта) проектною документацією покладається на Замовника із врахуванням положень Загальних умов, інших нормативних документів.
(Замовника, Підрядника)

5.2. Замовник передасть Підряднику два (2) комплекти затвердженої робочої документації, протягом 3-х робочих днів з дати укладання Договору,
(у строк до _____; у терміни, передбачені графіком перелачі (Додаток І) тощо)

Підрядник протягом 10 робочих днів після отримання робочої документації перевірить її комплекtnість, відповідність установленим вимогам та надасть свої зауваження (у разі їх наявності) Замовнику. Замовник врахує ці зауваження (у разі їх обґрунтованості) протягом 20 робочих днів з моменту їх одержання та внесе відповідні зміни до робочої документації.
(протягом ____ днів з дня одержання; у строки, узгоджені сторонами із урахуванням обсягу зауважень)

5.3. Замовник має право вносити зміни в робочу документацію із врахуванням умов, визначених в п. 49 Загальних умов.

5.4. Підрядник може надавати Замовнику пропозиції щодо поліпшення проектних рішень.
(може/ не може)

Замовник розгляне і надасть відповідь Підряднику протягом 10 робочих днів з дня одержання пропозицій.

6. Забезпечення робіт матеріалами, устаткуванням та послугами

6.1. Забезпечення робіт матеріалами, устаткуванням та послугами здійснюється із урахуванням положень Загальних умов. Підрядник несе відповідальність за якість матеріалів та відповідність їх вимогам встановленим нормативними документами та робочою документацією.

6.2. Забезпечення робіт матеріалами та устаткуванням здійснює Підрядник. Він зобов'язаний узгоджувати із Замовником вартість матеріалів та устаткування до моменту їх придбання. Вартість придбаних Підрядником матеріалів не повинна перевищувати вартість матеріалів вказаних в договірній ціні.

Узгодження вартості матеріалів здійснюється шляхом підписання пропозицій або відмови Сторонами протягом 7 днів.

У разі непогодження вартості матеріалів з Замовником, різниця між вартістю придбаних матеріалів та договірною вартістю компенсується за рахунок Підприємця.

6.3. Замовник надасть Підприємцю послуги щодо забезпечення водою в обсягах, у строки та (забезпечення водою, електроенергією; перевезення робітників; перевезення вантажів; поселення в гуртожитках (готелях); медичного обслуговування; харчування; надання складських та інших приміщень тощо)

на умовах, визначених окремим договором.

7. Порядок залучення до виконання робіт субпідприємців

7.1. Підприємець має право залучати до виконання робіт субпідприємців. Субпідприємці, що (має право/ не має права)

залучаються до виконання робіт, повинні відповідати таким вимогам: мати дозвіл на виконання робіт підвищеної небезпеки, мати досвід виконання аналогічних робіт та (мати ліцензію (дозвіл) на виконання робіт, якщо така вимога передбачена нормативними документами; мати ресурси (матеріальні, технічні, фінансові), достатні для виконання робіт, тощо)

матеріальні і технічні ресурси достатні для виконання робіт

(мати досвід виконання аналогічних робіт; мати ресурси (матеріальні, технічні, фінансові), достатні для виконання робіт, тощо) (мати ліцензію (дозвіл) на виконання робіт, якщо така вимога передбачена нормативними документами; мати досвід виконання аналогічних робіт; мати ресурси (матеріальні, технічні, фінансові), достатні для виконання робіт, тощо)

7.2. Залучення субпідприємців здійснюється Підприємцем за погодженням із Замовником (за погодженням/ без погодження)

7.3. Погодження залучення субпідприємців Замовником здійснюється на основі інформації Підприємця, яка надається Замовнику за 10 робочих днів до початку виконання субпідприємцем робіт. Замовник має право протягом 5 робочих днів після одержання пропозиції Підприємця відмовити у залученні запропонованого субпідприємця з обґрунтуванням причин такої відмови і рекомендувати свою кандидатуру. Якщо Замовник не зробить цього у визначений час, кандидатура субпідприємця вважається узгодженою.

7.4. Відносини між субпідприємцями, Замовником та Підприємцем будуть регулюватися із урахуванням положень Загальних умов.

8. Організація виконання робіт

8.1. Замовник за актом передасть Підприємцю будівельний майданчик (фронт робіт) та всю дозвільну документацію протягом 3 робочих днів з дня підписання Договору.

8.2. Замовник (якщо роботи виконуються на діючому об'єкті) зобов'язаний у найкоротший строк виконати заходи, що забезпечують безпечне ведення робіт, визначені в Додатку 1.

8.3. Підприємець забезпечить виконання робіт протягом 6 місяців з дати початку робіт.

Підприємець зобов'язаний уточнювати термін виконання робіт шляхом підписання відповідних Додаткових угод у випадках:

- зміни плану фінансування (протягом 10 робочих днів після підписання додаткової угоди до Договору, що враховує ці зміни);
- якщо відставання виконання робіт від графіка буде становити більше 10 робочих днів.

Одночасно із уточненням терміну виконання робіт Підприємець, якщо порушення строків виконання робіт виникло за його вини, за вимогою Замовника розробить заходи з усунення відставання робіт.

8.4. Підприємець буде повідомляти Замовника про виникнення обставин, що загрожують виконанню Договору за вини Замовника, протягом 5 робочих днів з дня їх виникнення. Замовник протягом 5 робочих днів з дня одержання повідомлення від Підприємця надасть йому відповідь щодо прийнятих рішень та намічених заходів.

8.5. Підприємець буде щомісячно до 3 числа наступного місяця надавати Замовнику (щомісячно / щоквартально) до ____ числа наступного місяця / кварталу)

інформацію, визначену п. 73 Загальних умов. Обсяг інформації повинен бути достатнім для аналізу стану будівництва, виявлення наявних проблем, вжиття Замовником необхідних для їх усунення заходів. Замовник має право запросити необхідну для нього інформацію позачергово.

8.6. Комплект договірної документації буде зберігатися Підприємством у службовому приміщенні Підприємства і буде надаватися Замовнику за його проханням для користування в (на будівельному майданчику; у службовому приміщенні Підприємства тощо)

робочий час.

8.7. Підприємство зобов'язаний протягом 10 робочих днів після завершення виконання робіт звільнити будівельний майданчик від сміття, будівельних машин та механізмів, тимчасових споруд та приміщень. Якщо Підприємство не зробить цього у визначені строки, Замовник має право попередити Підприємство про вказане порушення, визначити необхідний строк для його усунення і у разі невиконання Підприємством заходів звільнити будівельний майданчик своїми силами або із залученням третіх осіб. Компенсація понесених витрат здійснюється за рахунок Підприємства в повному обсязі.

8.8. Інші зобов'язання Сторін щодо організації виконання робіт відповідають положенням Загальних умов.

9. Порядок здійснення Замовником контролю за якістю робіт і матеріальних ресурсів

9.1. Контроль Замовника за якістю робіт, матеріалів, устаткування буде здійснюватися згідно з нормативними вимогами та положеннями Загальних умов.

9.2. Підприємство зобов'язаний повідомляти письмово Замовника про проведення відповідними органами поточних перевірок та випробувань робіт, матеріалів та устаткування за 3 робочих дні до їх проведення та надавати інформацію про їх результати, вжиті заходи з усунення виявлених недоліків протягом 5 робочих днів після одержання від Замовника відповідного запиту.

9.3. Підприємство зобов'язаний за власні кошти усувати недоліки в роботах, матеріалах, устаткуванні, виявлені Замовником, відповідними державними органами, авторським наглядом в строки, визначені актами перевірок, вказівок та приписів, та інформувати Замовника про це в інформації, передбаченій п. 9.2. Договору. Підприємство за запитом Замовника надасть необхідну йому інформацію позачергово.

9.4. Якість робіт, виконаних Підприємством, має відповідати вимогам, що зазвичай ставляться до робіт такого характеру на момент передавання їх Замовникові."

10. Фінансування робіт (будівництва об'єкта)

10.1. Обсяг планового фінансування закупівлі робіт по Договору встановлюється Замовником на кожен календарний (фінансовий) рік, в обсягах сумарного не перевищення планового кошторисного призначення витрат фінансового плану, передбачених на данні цілі і становить на 2018 рік 4 587 794,90 грн. (чотири мільйони п'ятсот вісімдесят сім тисяч сімсот дев'яносто чотири грн. 90 коп.), в т.ч. ПДВ 917 549,98 грн. (дев'ятсот сімнадцять тисяч п'ятсот сорок дев'ять грн. 98 коп.), за статтею витрат фін. плану 16 «Інвестиційна програма».

10.2. Фактичний обсяг закупівель робіт, може бути менше договірної вартості закупівель, встановленої Договором. Фактичні обсяги закупівель провадяться згідно фактичного обсягу виконаних робіт та реального фінансування витрат Замовника на цілі таких закупівель.

10.3. На наступні періоди обсяг фінансування буде визначено у Додаткових угодах.

11. Проведення розрахунків та прийняття виконаних робіт

11.1. Розрахунки за виконані роботи будуть здійснюватися із урахуванням положень Загальних умов на підставі підписаних Замовником прибуткових документів: актів виконаних робіт – форми КБ-2в, довідки КБ-3, розрахунків вартості матеріалів з доданням копій видаткових накладних, вартості машин та механізмів, вартості загально виробничих витрат та виставлених Підприємством на оплату рахунків за виконані роботи проміжними платежами в міру виконання робіт помісячно

(видні, етапні, комплексні тощо)

11.2. Підрядник зобов'язаний протягом 10 календарних днів, наступних за днем складання податкової накладної (розрахунку коригування), надіслати Замовнику (КП «Водоканал») засобами електронного зв'язку податкову накладну, складену в електронній формі з дотриманням умови щодо реєстрації у порядку, визначеному законодавством, електронного підпису уповноваженої платником особи, та зареєстрованому в Єдиному реєстрі податкових накладних.

КП «Водоканал» для документообігу з контрагентами користується ліцензійною актуальною версією «М.Е.Doc IS».

11.3. Підрядник визначає обсяги та вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті, та готує відповідні документи акти форми КБ-2в та довідки КБ-3 і подає їх для підписання Замовнику до 3 числа наступного місяця після звітного періоду
(протягом _____ днів після виконання робіт; за _____ днів до завершення звітного періоду тощо)

Замовник зобов'язаний підписати подані Підрядником документи, що підтверджують виконання робіт, або обґрунтувати причини відмови від їх підписання протягом 10 робочих днів з дня одержання.

Оплата виконаних робіт здійснюється протягом 30 календарних днів з дня підписання документів Замовником. У разі відсутності відмови Замовника від підписання вищевказаних документів у визначений строк роботи вважаються прийнятим Замовником в той же строк (10 робочих дні з дня одержання документів).

11.4. Вартість виконаних робіт, що підлягають оплаті, визначається по усіх складових вартості робіт, розрахованих у договірній ціні, в тому числі:

- Вартість прямих витрат визначається у такому порядку: відповідно обсягу фактично виконаних будівельно-монтажних робіт на підставі договірної ціни з застосуванням порядку, визначеного діючим ДСТУ.
- Кошти на покриття загальнопромислових витрат визначаються у такому порядку: відповідно договірної ціни і порядку, визначеного діючого ДСТУ.
- Сума прибутку, визначається у такому порядку: відповідно до вимог чинного законодавства України (в тому числі – ДСТУ).
- Рівень цін на паливно-мастильні матеріали обов'язково підтверджуються видатковими накладними на дату прийняття виконаних робіт на весь обсяг.
- При використанні машин та механізмів, які не передбачені нормами, вартість та доцільність використання таких механізмів підтверджується техніко – економічним обґрунтуванням в межах кошторисної вартості.
- Кошти на додаткові та інші супутні витрати повинні підтверджуватися розрахунками та документами завіреними підписом уповноваженою особою Підрядника.

11.5. Розрахунки за виконані роботи з субпідрядниками здійснюються Підрядником

11.6. Підрядник при закритті актів виконаних робіт надає оригінали або копії, за підписом уповноваженої особи Підрядника, наступні документи:

- Заповненого Загального журналу робіт (за формою додаток А ДБН А.3.1-5-2016 «Організація будівельного виробництва»), а також спеціальних журналів по окремих видах робіт (додаток Б ДБН А.3.1-5-2016) за наявності.
- Оформлені в установленому порядку акти на приховані роботи (див. додаток В ДБН А.3.1-5-2016, додаток Г – акти проміжного прийняття конструкцій). Основні види робіт і конструкцій, на які оформляються акти прихованих робіт, див. додаток Н ДБН А.3.1-5-2016.
- Документи, що підтверджують якісні характеристики на конструкції, вироби, матеріали і устаткування, вживані в процесі будівництва об'єкту, - технічні паспорти, сертифікати,

документи, що відображають лабораторні випробування, і так далі. Застосовані матеріали, конструкції, вироби, устаткування повинні відповідати проектним рішенням.

- Акти індивідуального і комплексного випробування устаткування (за необхідністю), інженерних систем, мереж і систем з устаткуванням. Звіти про пусканалагоджувальним роботах.
- Акти на передачу (або утилізацію) демонтованих будівельних конструкцій (матеріалів).
- Ксерокопії договору оренди та акту надання послуг для орендованої будівельної техніки.
- Підтверджуючий документ на утилізацію сміття (договір, акт надання послуг).
- Комплект робочих креслень з написами, виконаними особами, відповідальними за проведення будівельно-монтажних робіт, що відповідають за відповідність виконаних робіт цим кресленням або змінам в них, внесеним за узгодженням з «Замовником».
- Ліцензії організацій, що здійснюють спеціальні види робіт на об'єкті будівництва.
- Відстань перевезення будівельних матеріалів, ґрунту, сміття обов'язково підтверджується актом заміру відстані за підписом уповноваженої особи підрядника (або товаротransпортною накладною), фактичні витрати уточнюють згідно ДСТУ Н.Б. Д.1.1-9:2013, для власної техніки, та акти наданих послуг у разі орендованої техніки чи перевезенням матеріалів засобами постачальника в межах кошторисної вартості.
- Вартість м/год. Будівельних машин та механізмів підтвердити фактичними витрати для власної техніки, та актами наданих послуг орендованої техніки, але не більше кошторисної вартості.

12. Форма оплати та порядок розрахунків за виконані роботи

12.1. Замовник після підписання договору надає Підряднику аванс у розмірі до 30% коштів від суми річного обсягу фінансування на придбання і постачання необхідних для виконання робіт матеріалів, конструкцій, виробів та обладнання терміном на 90 календарних днів, включно з днем перерахування такого авансу. Підставою для виплати авансу є рахунок Підрядника. У наступні роки (якщо будівництво триває більше одного року) розмір, строки та умови надання авансу будуть визначатися Сторонами додатково.

12.2. Оплата виконаних робіт здійснюється протягом 30 календарних днів з дня підписання документів Замовником згідно умов п. 11.1.

13. Порядок використання авансу

13.1. Замовник має право контролювати використання наданих Підряднику сум авансу шляхом запиту прибуткових документів, на підставі яких Підрядник отримав обладнання та матеріали; порядок підтвердження відпрацювання авансу передбачається таким чином: факт своєчасного використання (відпрацювання) Підрядником наданого авансу підтверджується актами виконаних робіт – форми КБ-2, довідки КБ-3, та відповідними прибутковими документами (акт прийому обладнання на склад).

13.2. Підрядник зобов'язується своєчасно використати наданий Замовником аванс в обумовлений термін згідно п. 12.1. цього договору та на встановлені договором підряду цілі. Термін своєчасного використання (відпрацювання) Підрядником авансу не може перевищувати 90 календарних днів, включаючи день перерахування такого авансу з банківського рахунку Замовника та день підписання Підрядником відповідних прибуткових документів.

13.3. Погашення Замовником наданого Підряднику авансу в рахунок заліку по розрахунках за виконані Підрядником роботи здійснюється актами виконаних робіт, які Підрядник зобов'язується надавати Замовнику на оплату у порядку виконання умов п. 11.3. до повного погашення авансового платежу.

14. Приймання-передача закінчених робіт (об'єкта будівництва)

14.1. Приймання-передача закінчених робіт (об'єкта будівництва) буде здійснюватися

відповідно до вимог Загальних умов та інших нормативних актів, які регламентують прийняття закінчених об'єктів в експлуатацію. Після закінчення робіт Підрядник протягом 3-х днів шляхом надсилання листа повідомляє Замовника про готовність до передачі завершених робіт. Замовник протягом 5-ти днів з дня отримання повідомлення від Підрядника призначає комісію по прийманню об'єкту в експлуатацію.

14.2. На недоліки у виконаних роботах, виявлені в процесі приймання-передачі закінчених робіт (об'єкта будівництва), які виникли з вини Підрядника, приймальною комісією складається акт, відповідно до якого вони повинні бути усунуті Підрядником протягом строків зазначених в акті. Якщо Підрядник відмовляється усунути ці недоліки, Замовник письмово попереджає Підрядника про порушення ним своїх зобов'язань, в такому випадку Замовник усуне недоліки своїми силами або із залученням третіх осіб за рахунок Підрядника.

15. Гарантійні строки якості закінчених робіт (експлуатації об'єкта будівництва) та порядок усунення виявлених недоліків (дефектів)

15.1. Відносини Сторін, пов'язані із забезпеченням гарантійних строків якості робіт (експлуатації об'єкта) та усуненням виявлених недоліків (дефектів), будуть регулюватися положеннями Загальних умов.

15.2. Підрядник гарантує досягнення об'єктом будівництва показників, визначених у проектній документації, та можливість експлуатації об'єкта відповідно до Договору протягом 10 років після прийняття об'єкта Замовником.

15.3. У разі виявлення протягом гарантійних строків у закінчених роботах (об'єкті будівництва) недоліків (дефектів) Замовник протягом 5 робочих днів після їх виявлення повідомить про це Підрядника і запросить його для складання акта про порядок і строки усунення виявлених недоліків (дефектів). Якщо Підрядник не з'явиться без поважних причин у визначений у запрошенні строк, Замовник має право залучити до складання акту незалежних експертів, повідомивши про це Підрядника. Витрати пов'язані з залученням до роботи експертів покладаються на Підрядника. Акт, складений без участі Підрядника з залученням незалежних експертів вважається прийнятим Підрядником і надсилається йому для виконання протягом 5 робочих днів після його складання.

15.4. Підрядник зобов'язаний за свій рахунок усунути виявлені недоліки (дефекти) в строки та в порядку, визначені в акті складеного відповідно п. 14.2. про їх усунення. Якщо Підрядник не забезпечить виконання цієї вимоги чи буде порушувати строки її виконання, Замовник має право прийняти рішення, попередньо повідомивши про нього Підрядника, про усунення недоліків (дефектів) власними силами або із залученням третіх осіб із відшкодуванням витрат та одержаних збитків за рахунок Підрядника в повному обсязі.

16. Відповідальність сторін за порушення зобов'язань за Договором та порядок урегулювання спорів

16.1. Відповідальність Сторін за порушення зобов'язань Договору та порядок урегулювання спорів визначаються положеннями Загальних умов, інших нормативних документів, що регулюють ці питання.

16.2. Підрядник несе відповідальність за порушення зі своєї вини таких зобов'язань за Договором:

- у разі порушення Підрядником строків виконання робіт, які визначені п.2.1 Договору, Підрядник сплачує пеню у розмірі 0,1 % за кожен день прострочення від суми, вказаної в п.3.1 Договору з урахуванням ПДВ;

- у разі порушення Підрядником своїх зобов'язань за Договором, Підрядник відшкодовує Замовнику збитки зумовлені таким порушенням;

- у разі порушення Підрядником п.7.2 Договору, Підрядник сплачує Замовнику штраф у розмірі 10% від суми, вказаної в п.3.1 Договору з урахуванням ПДВ.

16.3. Сторони зобов'язуються докладати зусиль для вирішення спорів у досудовому порядку,

в тому числі шляхом проведення переговорів, пошуку взаємоприйнятних рішень, залучення експертів, продовження строків врегулювання розбіжностей, внесення змін в умови Договору тощо.

У разі вирішення спорів у судовому порядку Сторони будуть звертатися до суду за місцем знаходження _____ відповідача.
(Підприємця, Замовника, об'єкта будівництва)

16.4. У випадку несвоєчасного використання (відпрацювання) Підприємцем одержаного від Замовника авансу, зобов'язання Підприємця по договору вважаються невиконаними. У випадку, якщо Підприємець порушує порядок підтвердження відпрацювання авансу або строки відпрацювання наданого авансу, Замовник вимагає від Підприємця повернення отриманого ним авансу у термін не пізніше 1 банківського дня з дня направлення вимоги про повернення.

16.5. У випадку невиконання Підприємцем своїх зобов'язань у частини своєчасного відпрацювання авансу (з причини несвоєчасного виконання будівельно-монтажних робіт), неповернення невідпрацьованого авансу Підприємець сплачує за весь період просрочки пеню у розмірі 0,1% від наданого авансу за кожний день прострочки, але не більше подвійної ставки НБУ, діючої на цей період. Базою для розрахунку пені є сума невідпрацьованого авансу.

17. Внесення змін у Договір та його розірвання

17.1. Зміна або розірвання Договору будуть здійснюватися із урахуванням положень Загальних умов.

17.2. Зміни до Договору здійснюються шляхом зміни або доповнення його умов за ініціативою будь-якої Сторони на підставі підписання Додаткових угод. Додаткова угода є невід'ємною частиною Договору.

17.3. Замовник має право розірвати Договір, надіславши повідомлення Підприємцю, у разі:

- прийняття рішення про припинення будівництва;
- прийняття судом постанови про визнання Підприємця банкрутом.

17.4. Замовник має право ініціювати розірвання Договору, якщо Підприємець зі своєї вини:

- не розпочав виконання робіт протягом 30 робочих днів з дня, коли він повинен згідно з Договором розпочати їх виконання;
- допустив відставання темпів виконання робіт від передбачених графіком на 15 робочих днів;
- виконав роботи з істотними недоліками і не забезпечив їх усунення у визначений Замовником строк;
- допустив недоліки (дефекти), які виключають можливість використання об'єкта для вказаної в Договорі мети та не можуть бути усунені Підприємцем.

17.5. Підприємець має право розірвати Договір, надіславши повідомлення Замовнику, у разі прийняття судом постанови про визнання Замовника банкрутом і зобов'язаний це зробити, якщо Замовник протягом 30 робочих днів після відповідного попередження не вжив заходів щодо усунення залежних від нього обставин (недоліків наданих ресурсів, проектною документації тощо), які загрожують життю та здоров'ю людей чи призводять до порушень екологічних, санітарних правил, правил безпеки та інших подібних вимог.

17.6. Підприємець має право ініціювати розірвання Договору у разі якщо Замовник:

- не забезпечує виконання своїх договірних зобов'язань щодо строків передачі будівельного майданчика (фронту робіт), проектною документації або устаткування протягом 30 робочих днів і це не дозволяє Підприємцю виконувати договірні зобов'язання;
- не приймає рішення щодо усунення незалежних від нього обставин, які загрожують міцності або придатності робіт, їх відповідності проекту протягом 30 робочих днів.

17.7. У разі розірвання Договору в зв'язку з припиненням будівництва, Замовник оплатить Підприємству роботи, виконані на момент розірвання Договору, у разі якщо такі роботи виконані без зауважень з боку Замовника та у відповідності з затвердженою проектною документацією.

17.8. У разі розірвання Договору в зв'язку з оголошенням Підприємства банкрутом та за обставинами, визначеними в п. 17.7. договору, Підприємець протягом 15 робочих днів після прийняття відповідного рішення за актом передає Замовнику будівельний майданчик, виконані роботи, належні Замовнику матеріали, устаткування а також належні Підприємству та необхідні для подальшого виконання робіт матеріали, устаткування, тимчасові споруди та приміщення
(матеріали, устаткування, тимчасові споруди та приміщення, опалубку, будівельні машини та механізми тощо)

Замовник оплатить Підприємству протягом 30 банківських днів після підписання акта вартість виконаних робіт, матеріалів, устаткування, інших матеріальних ресурсів, не оплачених на момент розірвання Договору згідно п.17.7.

Підприємець протягом 15 банківських днів відшкодує Замовнику його витрати та збитки, зумовлені розірванням Договору, сплатить пред'явлені штрафні санкції за порушення договірних зобов'язань.

17.9. У разі розірвання Договору за обставинами, визначеними п. 17.1, п. 17.3, п. 17.4 та п. 17.6. Замовник протягом 15 робочих днів після прийняття відповідного рішення за актом прийме від Підприємства будівельний майданчик, виконані роботи, відповідної якості та без недоліків, належні Замовнику матеріали, устаткування, інші матеріальні ресурси, що зберігаються Підприємством, а також матеріальні ресурси, які належать самому Підприємству і не можуть бути використані ним на інших об'єктах будівництва.

18. Строк дії договору

18.1. Договір набуває чинності з моменту його укладення і діє до 31 грудня 2018 року. Строк дії Договору може бути подовжений за згодою Сторін шляхом укладання Додаткової угоди.

18.2. Закінчення строку Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії Договору.

19. Договірна документація

19.1. До договірної документації, крім Договору та Загальних умов, входять розрахунок договірної ціни, кошторис, затверджена проектна документація. Перелічені документи набувають статусу договірних після підписання Договору.

19.2. У разі виявлення розбіжностей між окремими документами перевага буде надаватися Договору, якщо інше не буде узгоджено Сторонами шляхом укладення додаткової угоди до Договору.

19.3. Будь-які зміни та доповнення до Договору та інших договірних документів вважаються дійсними, якщо вони оформлені в письмовій формі, відповідно п. 17.2. та підписані (узгоджені) Сторонами.

20. Інші умови Договору

20.1. Терміни, що вживаються в Договорі, відповідають визначенням, наведеним у Загальних умовах.

20.2. Підприємець несе відповідальність за наявність ліцензій та інших документів, необхідних для виконання робіт за Договором, відповідно до діючого законодавства України.

20.3. Підприємець є платником податку на загальних умовах.

(на загальних умовах; єдиного податку за ставкою у розмірі _____)

20.4. Замовник є платником податку на загальних умовах.

(на загальних умовах; єдиного податку за ставкою у розмірі _____)

20.5. При зміні системи оподаткування сторона, в якій відбулися такі зміни, повинна повідомити іншу сторону протягом 14 календарних днів з наданням підтверджуючих документів.

20.6. Договір укладено у 2 (двох) примірниках по одному для кожної Сторони.

21. Антикорупційні застереження

21.1. При виконанні своїх зобов'язань за цим Договором, Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не виплачують, не пропонують виплатити і не дозволяють виплату будь-яких грошових коштів або передачу цінностей, прямо або опосередковано, будь-яким особам, для впливу на дії чи рішення цих осіб з метою отримати які-небудь неправомірні переваги чи на інші неправомірні цілі.

21.2. При виконанні своїх зобов'язань за цим Договором, Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не здійснюють дії, що кваліфікуються законодавством, як дача/отримання хабара, комерційний підкуп, а також дії, що порушують вимоги законодавства України та міжнародних актів про протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом.

21.3. Кожна із Сторін цього Договору відмовляється від стимулювання будь-яким чином працівників іншої Сторони, в тому числі шляхом надання грошових сум, подарунків, безоплатного виконання на їх адресу робіт (послуг) та іншими, не пойнменованими у цьому пункті способами, що ставить працівника в певну залежність і спрямованого на забезпечення виконання цим працівником будь-яких дій на користь стимулюючої його Сторони.

21.4. Під діями працівника, здійснюваними на користь стимулюючої його Сторони, розуміються:

- надання невинуватених переваг у порівнянні з іншими контрагентами;
- надання будь-яких гарантій;
- прискорення існуючих процедур;
- інші дії, що виконуються працівником в рамках своїх посадових обов'язків, але йдуть врозріз з принципами прозорості та відкритості взаємин між Сторонами.

21.5. Сторони цього Договору визнають проведення процедур щодо запобігання корупції і контролюють їх дотримання. При цьому Сторони докладають розумні зусилля, щоб мінімізувати ризик ділових відносин з контрагентами, які можуть бути залучені в корупційну діяльність, а також надають взаємне сприяння один одному в цілях запобігання корупції. При цьому Сторони забезпечують реалізацію процедур з проведення перевірок з метою запобігання ризиків залучення Сторін у корупційну діяльність.

22. Форс-мажорні обставини

22.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання будь-якого з положень цього Договору, якщо таке невиконання чи неналежне виконання спричинене обставинами непереборної сили (надзвичайними обставинами), які знаходяться поза сферою контролю чи впливу сторін, тобто які виникли проти волі і бажання Сторін та з незалежних від Сторін причин, та які унеможливають виконання зобов'язань за цим Договором. Такими обставинами можуть бути: війна (воєнні дії), надзвичайний стан, терористичні акти, екстремальні погодні умови, пожежі, повені, громадські заворушення, страйки, стихійні лиха, епідемії, техногенні катастрофи (аварії), рішення державних органів влади тощо.

22.2. Форс-мажорні обставини автоматично продовжують термін дії цього Договору. Якщо Форс-мажорні обставини тривають понад 30 днів, рішення про подальші дії Сторін щодо невиконання зобов'язань за цим Договором приймаються за взаємною згодою Сторін.

22.3. Факт визнання тих або інших подій Форс-мажорними в рамках Договору, (якщо Сторонам не вдалося досягти повної згоди) підтверджується висновком/довідкою місцевої Торгово-промислової палати.

Додатки до Договору:

Додаток 1. Форма акту-допуску та заходи Замовника щодо безпечного ведення робіт.

Додаток 2. Договірна ціна з кошторисами.

Додаток 3. Календарний графік виконання робіт.

Адреса, реквізити і підписи Сторін та печатки

Замовник

КП «Водоканал»

69002, м. Запоріжжя, вул. Святого Миколая, 61
р/р 25564001248560 в АБ «Укргазбанк»
МФО 320478
по КПКВК 1217310 «Будівництво та регіональний
розвиток»
ЄДРПОУ 03327121

Директор технічний

А.А. Шаповал

М.П.

Підрядник

ТОВ «Хозхімсервіс»

04119, м. Київ, вул. Зоологічна, буд.4А, офіс 139
р/с 26009053617119 в ПАТ КБ «Приватбанк», МФО
335548
ІНН 241574805664

ЄДРПОУ 24157480

Директор

М.О. Кізіменко

М.П.

ДОДАТКОВА УГОДА № 1

від «31» 10 2018 року
до Договору № 1101/18 від 17.07.18.

«Реконструкція самопливного колектора каналізації Ду=600 мм по вул. Новокузнецькій
м. Запоріжжя»

Комунальне підприємство «Водоканал», іменоване в подальшому «Замовник», в особі директора технічного Горяна Руслана Івановича, який діє на підставі довіреності № 86 від 29.10.2018 р. з однієї сторони, **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ХОЗХІМСЕРВІС»**, іменоване в подальшому «Підрядник», в особі директора **Кізіменко Марка Олександровича** та іменоване в подальшому «Підрядник», в особі повноваження якого підтверджені статутном, які разом надалі іменуються «Сторони», домовилися про внесення змін та доповнень у пункти Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18 . р., а саме:

1. Зі зміною строків погашення авансового платежу, в Договір внести наступні зміни:
 - 1.1 Розділ 12 пункт 12.1 викласти в наступній редакції:

«Замовник після підписання договору надає Підряднику аванс у розмірі до 30% коштів від суми річного обсягу фінансування на придбання і постачання необхідних для виконання робіт матеріалів, конструкцій, виробів та обладнання терміном 125 календарних днів.. Підставою для виплати авансу є рахунок Підрядника. У наступні роки (якщо будівництво триває більше одного року) розмір, строки та умови надання авансу будуть визначатися Сторонами додатково.»
 - 1.2 Розділ 13 пункт 13.2 викласти в наступній редакції: Підрядник зобов'язується своєчасно використати наданий Замовником аванс на встановлені договором підряду цілі.

«Термін своєчасного використання (відпрацювання) Підрядником авансу не може перевищувати 125 календарних днів, включаючи день перерахування такого авансу з банківського рахунку Замовника та день підписання Замовником відповідних прибуткових документів.»
 - 1.3 Розділ 1 пункт 1.4 додати до договору:

«Підрядник підтверджує, що даний договір не є значним правочином в розумінні приписів законодавства та його Статуту (за будь-якими критеріями), для укладення цього договору (вчинення правочину) не потрібно отримання згоди на те його уповноваженого органу.»
2. Інші умови вищезазначеного Договору, що не були змінені цією додатковою угодою, залишаються незмінними.
3. Додаткова угода укладена у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.
4. Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами і є невід'ємною частиною Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18 . р

Замовник

Директор технічний



Підрядник

Директор



ДОДАТКОВА УГОДА № 2

від « 26 » 11 2018 року

до Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18
по об'єкту «Реконструкція самопливного колектора каналізації Ду=600
мм по вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя»

Комунальне підприємство «Водоканал», іменоване в подальшому «Замовник», в особі директора технічного Горяна Руслана Івановича, який діє на підставі довіреності № 99 від 19.11.2018 р. з однієї сторони, **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Хозхімсервіс»**, іменоване в подальшому «Підрядник», в особі директора Кізіменко Марка Олеговича та іменоване в подальшому «Підрядник», в особі повноваження якого підтверджені Статутом, які разом надалі іменуються «Сторони», домовилися про внесення змін та доповнень у пункти Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18, а саме:

В зв'язку з необхідністю коригування проектно-кошторисної документації та отримання експертного звіту, внести зміни у наступні пункти Договору:

1. Пункт 2.1. Договору викласти в наступній редакції:

«Підрядник розпочне виконання робіт протягом 5 робочих днів з дня виконання Замовником зобов'язань щодо: надання будівельного майданчика (фронту робіт), передачі робочої документації та дозвільної документації з підписанням відповідних Актів прийняття-передачі і завершить виконання робіт до 28 лютого 2019 року згідно календарного графіку виконання робіт в редакції Додаткової угоди № 2.»

2. Пункт 12.1. викласти в наступній редакції:

«Замовник після підписання договору надає Підряднику аванс у розмірі до 30% коштів від суми Договору на придбання і постачання необхідних для виконання робіт матеріалів, конструкцій, виробів та обладнання терміном до 31 грудня 2018 року. Підставою для виплати авансу є рахунок Підрядника»

3. Пункт 13.2. викласти в наступній редакції:

«Підрядник зобов'язується своєчасно використати наданий Замовником аванс в обумовлений термін згідно п. 12.1. цього договору та на встановлені Договором підряду цілі. Термін своєчасного використання (відпрацювання) Підрядником авансу не може бути пізніше 31 грудня 2018 року, включаючи день перерахування такого авансу з банківського рахунку Замовника та день підписання Підрядником відповідних прибуткових документів.

4. Пункт 18.1. викласти в наступній редакції:

«Договір набуває чинності з моменту його укладення і діє до 30 квітня 2019 року. Строк дії Договору може бути подовжений за згодою Сторін шляхом укладання Додаткової угоди.

5. Додаток 3 до Договору викласти в редакції Додаткової угоди № 2.

6. Інші умови вищеназваного Договору, що не були змінені цією додатковою угодою, залишаються незмінними.

7. Додаткова угода укладена у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

8. Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами і є невід'ємною частиною Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18.

Додаток до Додаткової угоди № 2:

Календарний графік виконання робіт в редакції Додаткової угоди №2.

Замовник

Директор технічних

(підпис)



Р.І. Горбань

Підрядник

Директор

(підпис)



М.О. Кізіменко

ДОДАТКОВА УГОДА № 3

від «28» 12 2018 року

до Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18
по об'єкту «Реконструкція самопливного колектора каналізації Ду=600
мм по вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя»

Комунальне підприємство «Водоканал», іменоване в подальшому «Замовник», в особі директора технічного Шаповала Андрія Андрійовича, який діє на підставі довіреності № 19 від 15.01.2018 з однієї сторони, та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ХОЗХІМСЕРВІС», іменоване в подальшому «Підрядник», в особі директора Кізіменко Марка Олеговича повноваження якого підтверджені Статутом, які разом надалі іменуються «Сторони», домовилися про внесення змін та доповнень у пункти Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18, а саме:

1. Пункт 12.1. викласти в наступній редакції:

«Замовник після підписання договору надає Підряднику аванс у розмірі до 30% коштів від суми Договору на придбання і постачання необхідних для виконання робіт матеріалів, конструкцій, виробів та обладнання терміном до 31 січня 2019 року. Підставою для виплати авансу є рахунок Підрядника»

2. Пункт 13.2. викласти в наступній редакції:

«Підрядник зобов'язується своєчасно використати наданий Замовником аванс в обумовлений термін згідно п. 12.1. цього договору та на встановлені Договором підряду цілі. Термін своєчасного використання (відпрацювання) Підрядником авансу не може бути пізніше 31 січня 2019 року, включаючи день перерахування такого авансу з банківського рахунку Замовника та день підписання Підрядником відповідних прибуткових документів.

3. Інші умови вищезазваного Договору, що не були змінені цією додатковою угодою, залишаються незмінними.
4. Додаткова угода укладена у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.
5. Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами і є невід'ємною частиною Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18.

Замовник

Директор технічний



А.А.Шаповал

Підрядник

Директор



М.О.Кізіменко

ДОДАТКОВА УГОДА № 4

від 31 січня 2019 року

до Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18
по об'єкту «Реконструкція самопливного колектора каналізації Ду=600
мм по вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя»

Комунальне підприємство «Водоканал», іменоване в подальшому «Замовник», в особі директора технічного Шаповала Андрія Андрійовича, який діє на підставі довіреності № 1 від 02.01.2019 з однієї сторони, та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Хозхімсервіс», іменоване в подальшому «Підрядник», в особі директора Кізіменко Марка Олеговича повноваження якого підтверджені Статутом, які разом надалі іменуються «Сторони», домовилися про внесення змін та доповнень у пункти Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18, а саме:

1. Пункт 12.1. викласти в наступній редакції:

«Замовник після підписання договору надає Підряднику аванс у розмірі до 30% коштів від суми Договору на придбання і постачання необхідних для виконання робіт матеріалів, конструкцій, виробів та обладнання терміном до 08 лютого 2019 року. Підставою для виплати авансу є рахунок Підрядника»

2. Пункт 13.2. викласти в наступній редакції:

«Підрядник зобов'язується своєчасно використати наданий Замовником аванс в обумовлений термін згідно п. 12.1. цього договору та на встановлені Договором підряду цілі. Термін своєчасного використання (відпрацювання) Підрядником авансу не може бути пізніше 08 лютого 2019 року, включаючи день перерахування такого авансу з банківського рахунку Замовника та день підписання Підрядником відповідних прибуткових документів.

3. Інші умови вищеназваного Договору, що не були змінені цією додатковою угодою, залишаються незмінними.
4. Додаткова угода укладена у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.
5. Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами і є невід'ємною частиною Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18.

Замовник

Директор технічний



А.А.Шаповал

Підрядник

Директор



(підпис)

М.О.Кізіменко

ДОДАТКОВА УГОДА № 5

від « 7 » лютого 2019 року

до Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18
по об'єкту «Реконструкція самопливного колектора каналізації Ду=600
мм по вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя»

Комунальне підприємство «Водоканал», іменоване в подальшому «Замовник», в особі директора технічного Шаповала Андрія Андрійовича, який діє на підставі довіреності № 1 від 02.01.2019 з однієї сторони, та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Хозхімсервіс», іменоване в подальшому «Підрядник», в особі директора Кізіменко Марка Олеговича повноваження якого підтверджені Статутом, які разом надалі іменуються «Сторони», домовилися про внесення змін та доповнень у пункти Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18, а саме:

1. Пункт 2.1. Договору викласти в наступній редакції:

«Підрядник розпочне виконання робіт протягом 5 робочих днів з дня виконання Замовником зобов'язань щодо: надання будівельного майданчика (фронту робіт), передачі робочої документації та дозвільної документації з підписанням відповідних Актів прийняття-передачі і завершити виконання робіт до 30 квітня 2019 року згідно календарного графіку виконання робіт в редакції Додаткової угоди № 5».

2. Пункт 3.1. Договору викласти в наступній редакції:

Договірна ціна робіт динамічна і визначається на основі кошторисів, що є невід'ємною частиною Договору і складає 4 587 794,90 грн. (чотири мільйони п'ятсот вісімдесят сім тисяч сімсот дев'яносто чотири гривні 90 копійок), в т.ч. ПДВ 764 632,48 грн. (сімсот шістдесят чотири тисячі шістсот тридцять дві гривні 48 копійок)

3. Пункт 5.3. Договору викласти в наступній редакції:

Замовник має право вносити зміни в робочу документацію із врахуванням умов, визначених в п. 5.3 Загальних умов.

4. Пункт 8.3. Договору викласти в наступній редакції:

Підрядник забезпечить виконання робіт до 30 квітня 2019 року.

Підрядник зобов'язаний уточнювати термін виконання робіт шляхом підписання відповідних Додаткових угод у випадку, якщо відставання виконання робіт від графіка буде становити більше 10 робочих днів.

Одночасно із уточненням терміну виконання робіт Підрядник, якщо порушення строків виконання робіт виникло за його вини, за вимогою Замовника розробить заходи з усунення відставання робіт.

5. Пункт 10.1. Договору виключити.

6. Пункт 10.3. Договору виключити.

7. Пункт 11.2. Договору викласти в наступній редакції:

Підрядник зобов'язаний згідно вимог чинного законодавства України надіслати Замовнику (КП «Водоканал») засобами електронного зв'язку податкову накладну, складену в електронній формі з дотриманням умови щодо реєстрації у порядку, визначеному законодавством, електронного підпису уповноваженої платником особи, та зареєстрованому в Єдиному реєстрі податкових накладних.

КП «Водоканал» для документообігу з контрагентами користується ліцензійною актуальною версією «М.Е.Doc IS».

Підрядник для документообігу з контрагентами користується ліцензійною актуальною версією «М.Е.Doc IS»

8. Розділ 16 Договору доповнити пунктом 16.6. Договору в наступній редакції:

У разі несвочасного надання податкової накладної, зареєстрованої в Єдиному реєстрі податкових накладних, що визначено п.11.2. Договору, Підрядник сплачує неустойку в розмірі 20% від вартості послуг (без урахування ПДВ по відповідній податковій накладній).

9. Пункт 18.1. викласти в наступній редакції:

«Договір набуває чинності з моменту його укладення і діє до 27 червня 2019 року. Строк дії Договору може бути подовжений за згодою Сторін шляхом укладання Додаткової угоди.

10. Додаток 2 до Договору викласти в редакції Додаткової угоди № 5.

11. Додаток 3 до Договору викласти в редакції Додаткової угоди № 5.

12. Інші умови вищезазначеного Договору, що не були змінені цією додатковою угодою, залишаються незмінними.

13. Додаткова угода укладена у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

14. Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами і є невід'ємною частиною Договору підяду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18.

Додатки до Додаткової угоди № 5:

- Договірні ціни з кошторисами в редакції Додаткової угоди №5.
- Календарний графік виконання робіт в редакції Додаткової угоди №5.

Замовник

Директор технічний



А.А.Шаповал

Підрядник

Директор



М.О. Кізіменко

ДОДАТКОВА УГОДА № 6

від «13» лютого 2019 року

до Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18
по об'єкту «Реконструкція самопливного колектора каналізації Ду=600
мм по вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя»

Комунальне підприємство «Водоканал», іменоване в подальшому «Замовник», в особі директора технічного Шаповала Андрія Андрійовича, який діє на підставі довіреності № 1 від 02.01.2019 з однієї сторони, та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Хозхімсервіс», іменоване в подальшому «Підрядник», в особі директора Кізіменко Марка Олеговича повноваження якого підтверджені Статутом, які разом надалі іменуються «Сторони», домовилися про внесення змін та доповнень у пункти Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18, а саме:

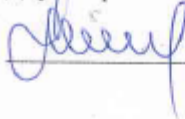
1. В зв'язку з уточненням та зміною банківських реквізитів Сторін, Розділ «Адреса, реквізити і підписи Сторін та печатки» Договору викласти в наступній редакції:

Замовник

КП «Водоканал»

69002, м. Запоріжжя, вул. Святого Миколая, 61
р/р 2603971248560 в АБ «Укргазбанк»
МФО 320478
ЄДРПОУ 03327121
ІПН 033271208243

Директор технічний



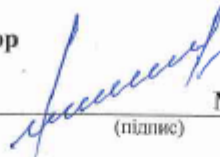
А.А. Шаповал
(підпис)

Підрядник

ТОВ «Хозхімсервіс»

04119, м. Київ, вул. Зоологічна, буд.4А, офіс 139
р/с 2600209195301 в ПАТ «Банк інвестицій та
заощаджень», МФО 380281
ЄДРПОУ 24157485
ІПН 241574805664

Директор



М.О. Кізіменко
(підпис)

2. Інші умови вищеназваного Договору, що не були змінені цією додатковою угодою, залишаються незмінними.
3. Додаткова угода укладена у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.
4. Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами і є невід'ємною частиною Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18.

Замовник

Директор технічний



МП



А.А. Шаповал

Підрядник

Директор



М.О. Кізіменко

(підпис)

ДОДАТКОВА УГОДА № 7

від «6» березня 2019 року

до Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18
по об'єкту «Реконструкція самотпливного колектора каналізації Ду=600 мм по
вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя»

Комунальне підприємство «Водоканал», іменоване в подальшому «Замовник», в особі директора технічного Шаповала Андрія Андрійовича, який діє на підставі довіреності № 1 від 02.01.2019 з однієї сторони, та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ХОЗХІМСЕРВІС», іменоване в подальшому «Підрядник», в особі директора Кізіменко Марка Олеговича повноваження якого підтверджені Статутом, які разом надалі іменуються «Сторони», домовилися про внесення змін та доповнень у пункти Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18, а саме:

1. Пункт 16.6. Договору викласти в наступній редакції:

«У разі зупинення реєстрації податкової накладної Підрядника, відповідно до вимог «Порядку зупинення реєстрації податкової накладної / розрахунку коригування Єдиному реєстрі податкових накладних», який затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 21.02.2018 № 117 року «Про затвердження порядків з питань зупинення реєстрації податкової накладної / розрахунку коригування в Єдиному реєстрі податкових накладних» Замовник здійснює оплату за фактом наданих послуг на підставі оформлених в установленому порядку актів форми КБ-2в, довідки КБ-3 та виставленого Підрядником рахунку на оплату без урахування податку на додану вартість до моменту реєстрації податкової накладної або за результатом рішення комісії Державної фіскальної служби України, або рішення адміністративного суду.

Після реєстрації в Єдиному реєстрі податкових накладних податкової накладної Замовник оплачує суму еквівалентну податку на додану вартість протягом 10 календарних днів.

Несплата податку на додану вартість Замовником у випадку зупинення реєстрації податкової накладної не вважається несвочасною несплатою та не тягне за собою нарахування пені та штрафу у відповідності до Договору

Підрядник зобов'язується здійснити розблокування податкової накладної (в адміністративному або судовому порядку) впродовж 180 календарних днів від дати виписки заблокованої податкової накладної. Після закінчення цього терміну (180 календарних днів) Замовник не має зобов'язань перед Підрядником по заборгованості несплаченого ПДВ. Розрахунки можуть бути відкориговані, якщо податкова накладна буде зареєстрована після зазначеного терміну.»

- Інші умови вищезазваного Договору, що не були змінені цією додатковою угодою, залишаються незмінними.
- Додаткова угода укладена у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.
- Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами і є невід'ємною частиною Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18.



А.А.Шаповал



М.О. Кізіменко

(підпис)

м. 57830

ДОДАТКОВА УГОДА № 8

ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ

№ 1101/18

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

від «15» квітня 2019 року

17.04.2019 і

до Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18
по об'єкту «Реконструкція самопливного колектора каналізації Ду=600 мм по
вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя»

Комунальне підприємство «Водоканал», іменоване в подальшому «Замовник», в особі директора технічного Шаповала Андрія Андрійовича, який діє на підставі довіреності № 1 від 02.01.2019 з однієї сторони, та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Хозхімсервіс», іменоване в подальшому «Підрядник», в особі директора Кізіменко Марка Олеговича повноваження якого підтверджені Статутом, які разом надалі іменуються «Сторони», домовилися про внесення змін та доповнень у пункти Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18, а саме:

1. Пункт 2.1 Договору викласти в наступній редакції:

«Підрядник розпочне виконання робіт протягом 5 робочих днів з дня виконання Замовником зобов'язань щодо: надання будівельного майданчика (фронту робіт), передачі робочої документації та дозвільної документації з підписанням відповідних Актів прийняття-передачі і завершення виконання робіт до 31 травня 2019 року згідно календарного графіку виконання робіт в редакції Додаткової угоди № 8».

2. Пункт 8.3. Договору викласти в наступній редакції:

Підрядник забезпечить виконання робіт до 31 травня 2019 року.

Підрядник зобов'язаний уточнювати термін виконання робіт шляхом підписання відповідних Додаткових угод у випадку, якщо відставання виконання робіт від графіка буде становити більше 10 робочих днів.

Одночасно із уточненням терміну виконання робіт Підрядник, якщо порушення строків виконання робіт виникло за його вини, за вимогою Замовника розробить заходи з усунення відставання робіт.

3. Пункт 18.1. викласти в наступній редакції:

«Договір набуває чинності з моменту його укладення і діє до 31 грудня 2019 року. Строк дії Договору може бути подовжений за згодою Сторін шляхом укладання Додаткової угоди.

4. Додаток 3 до Договору викласти в редакції, що додається до даної Додаткової угоди.

5. Інші умови вищезазначеного Договору, що не були змінені цією Додатковою угодою, залишаються незмінними.

6. Додаткова угода укладена у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

7. Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами і є невід'ємною частиною Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18.

Додаток до Додаткової угоди № 8:

Календарний графік виконання робіт в редакції Додаткової угоди № 8.



А.А.Шаповал



М.О. Кізіменко

(підпис)

№ 1101/18
ЗАРЕГІСТРОВАНЕ
31.05.2019

ДОДАТКОВА УГОДА № 9

N 34830

від «9» 05 2019 року

до Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18
по об'єкту «Реконструкція самотісного колектора каналізації Ду=600 мм по
вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя»

Комунальне підприємство «Водоканал», іменоване в подальшому «Замовник», в особі директора технічного Шаповала Андрія Андрійовича, який діє на підставі довіреності № 1 від 02.01.2019 з однієї сторони, та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Хозхімсервіс», іменоване в подальшому «Підрядник», в особі директора Кізіменко Марка Олеговича повноваження якого підтверджені Статутом, які разом надалі іменуються «Сторони», домовилися про внесення змін та доповнень у пункти Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18, а саме:

1. Пункт 2.1. Договору викласти в наступній редакції:

«Підрядник розпочне виконання робіт протягом 5 робочих днів з дня виконання Замовником зобов'язань щодо: надання будівельного майданчика (фронту робіт), передачі робочої документації та дозвільної документації з підписанням відповідних Актів прийняття-передачі і завершення виконання робіт до 30 листопаду 2019 року згідно календарного графіку виконання робіт в редакції Додаткової угоди № 9.

2. Пункт 8.3. Договору викласти в наступній редакції:

Підрядник забезпечить виконання робіт до 30 листопаду 2019 року.

Підрядник зобов'язаний уточнювати термін виконання робіт шляхом підписання відповідних Додаткових угод у випадку, якщо відставання виконання робіт від графіка буде становити більше 10 робочих днів.

Одночасно із уточненням терміну виконання робіт Підрядник, якщо порушення строків виконання робіт виникло за його вини, за вимогою Замовника розробить заходи з усунення відставання робіт.

3. Додаток 3 до Договору викласти в редакції, що додається до даної Додаткової угоди.

4. Інші умови вищезазначеного Договору, що не були змінені цією Додатковою угодою, залишаються незмінними.

5. Додаткова угода укладена у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

6. Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами і є невід'ємною частиною Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18.

Додаток до Додаткової угоди № 9:

Календарний графік виконання робіт в редакції Додаткової угоди № 9.

Замовник

Директор технічний


(підпис)
МП

А.А.Шаповал

Підрядник

Директор


(підпис)
М.О. Кізіменко

ДОДАТКОВА УГОДА № 10

від «13» червня 2019 року

ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
№ 1101/18
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
13.06.2019 г.

до Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18
по об'єкту «Реконструкція самопливного колектора каналізації Ду=600
мм по вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя»

Комунальне підприємство «Водоканал», іменоване в подальшому «Замовник», в особі директора технічного Горяна Руслана Івановича, який діє на підставі довіреності № 52 від 07.06.2019 з однієї сторони, та ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Хозхімсервіс», іменоване в подальшому «Підрядник», в особі директора Кізіменко Марка Олеговича повноваження якого підтверджені Статутом, які разом надалі іменуються «Сторони», домовилися про внесення змін та доповнень у пункти Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18, а саме:

1. В зв'язку зі зменшенням вартості робіт на суму 7 372,11 грн. разом з ПДВ пункт 3.1. Договору викласти в наступній редакції:
Договірна ціна робіт *динамічна* і визначається на основі *кошторисів*, що є невід'ємною частиною Договору і складає 4 580 422,79 грн. (чотири мільйони п'ятсот вісімдесят тисяч чотириста двадцять дві гривні 79 копійок), в т.ч. ПДВ 763 403,80 грн. (сімсот шістдесят три тисячі чотириста три гривні 80 копійок)
2. Додаток 2 до Договору викласти в редакції, що додається до даної Додаткової угоди.
3. Інші умови вищеназваного Договору, що не були змінені цією додатковою угодою, залишаються незмінними.
4. Додаткова угода укладена у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.
5. Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами і є невід'ємною частиною Договору підряду в капітальному будівництві № 1101/18 від 17.07.18.

Додаток до Додаткової угоди № 10:

Договірна ціна з кошторисами в редакції Додаткової угоди № 10.

Замовник

Директор технічний

(підпис)

Р.І.Горян

Підрядник

Директор

(підпис)

М.О. Кізіменко

Замовник КП "Водоканал"
(назва організації)
Підрядник ТОВ "ХОЗХІМСЕРВІС"
(назва організації)

Згодом 2 до Договору №1101/18
від 17.04.18 в редакції
111 ДЦ ДЦ
Додаткові угоди №10 від 13.06

ДОГОВІРНА ЦІНА

на будівництво Реконструкція самотливного колектора каналізації Д=600мм по вул.Новокузнецкій м.Запоріжжя (Коригування), що здійснюється в 2019 році

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1-2013

Складена в поточних цінах станом на 24 січня 2019 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати (вартості - з "Підсумкової відомості ресурсів") в тому числі	3050,85094	3050,85094	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	-	-	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	760,98067	760,98067	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	1968,49195	1968,49195	-
2	Розрахунок N4	Загальновиробничі витрати	321,37832	321,37832	-
3	Розрахунок N5	Витрати на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд	394,98668	394,98668	-
4	Розрахунок N6	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
7	Розрахунок N9	Разом	3445,83762	3445,83762	-
8	Розрахунок N10	Прибуток	333,02157	333,02157	-
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій	38,1598	-	38,1598
		Кошти на покриття ризику	-	-	-

1	2	3	4	5	6
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
11	Розрахунок N13	Разом (пп. 1-10)	3817,01899	3778,85919	38,1598
		Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
		Разом договірної ціни крім ПДВ	3817,01899	3778,85919	38,1598
12		Податок на додану вартість	763,4038	-	763,4038
		Всього договірної ціни	4580,42279	-	-

Керівник підприємства
(організації) замовника



Керівник генеральної
підрядної організації



Кізіменко М.О.

Довідка про виконані роботи (роботи виконано в повному обсязі)

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.3.3.1) укр.

- 1 -

611_2_ПД_КБ3а
I-2017-07-01
Примірна форма КБ-3
3.4.1.7

Підприємство, організація - ТОВ "ХОЗХІМСЕРВІС"

Ідентифікаційний код ЄДРПОУ - (24157485)

Замовник - КП "Водоканал"

Генпідрядник - ТОВ "ХОЗХІМСЕРВІС"

Договір №1101/18 від "17" 07.2018 року

Найменування будівництва та його адреса - Реконструкція самопливного колектора каналізації Д=600мм по вул.Новокузнецькій м.Запоріжжя (Коригування)

ДОВІДКА ПРО ВАРТІСТЬ ВИКОНАНИХ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ ТА ВИТРАТИ*

за жовтень 2019 р.

Найменування об'єктів, пускових комплексів	Вартість виконаних робіт та витрати (тис. грн.)		
	з початку будівництва по звітний місяць включно	з початку року по звітний місяць включно	у тому числі за звітний місяць
A	1	2	3
Всього вартість виконаних будівельних робіт по об'єкту будівництва (без ПДВ)	3357,59454	3357,59454	232,53364
у тому числі:			
1. Реконструкція самопливного колектора каналізації Д=600мм по вул.Новокузнецькій м.Запоріжжя (Коригування)	3357,59454	3357,59454	232,53364
у тому числі:			
1. Будівельні роботи	3324,97908	3324,97908	230,90110

2 Програмний комплекс АВК - 5 (3.3.3.1) укр.

- 2 -

611_2_ПД_КБ3а

A	1	2	3
2. Інші витрати	32,61546	32,61546	1,63254
Податок на додану вартість (ПДВ)	671,51892	671,51892	46,50673
Всього вартість виконаних будівельних робіт з ПДВ	4029,11346	4029,11346	279,04037

* Витрати - вартість устаткування, меблів, інвентарю, що придбаваються виконавцем робіт

М. П. Замовник

М. П. Генпідрядник (підрядник)

Кізіменко М.О.

" 04 " 10 2019 року

" " " 20 року



Додаток 2.5.4.Ж

Договір технагляду та акти виконаних робіт

ДОГОВІР № 1745/17
про виконання функцій Замовника та надання послуг
з технічного нагляду за будівництвом



« 31 » 10 2017 р.

м. Запоріжжя

Сторони:

Замовник, КП «Водоканал» м. Запоріжжя,

(найменування юридичної особи, ім'я фізичної особи)

що діє на підставі статуту,

(власних, делегованих)

в особі технічного директора КП «Водоканал» Шаповала Андрія Андрійовича

(посада, ПІБ особи, що підписує Договір)

повноваження якого підтверджені довіреністю №48, яка затверджена (прийнята) 31 травня 2017 року генеральним директором КП «Водоканал» Нікіфоровим О.В.

(статуту, повноваження, доручення)

та **Виконавець:** Товариство з Обмеженою Відповідальністю «Катрас»

(найменування юридичної особи)

що діє на підставі статуту,

(власних, делегованих)

в особі директора Кузнєцова Сергія Станіславовича,

(посада, ПІБ особи, що підписує Договір)

який діє на підставі протоколу № 02/17 загальних зборів учасників ТОВ «Катрас» від 25.07.2017, наказу директора про прийом на роботу від 25.07.2017 року

(статуту, положення, доручення)

що надалі іменуються «Сторони», уклали цей Договір (далі – Договір) про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

1.1 ЗАМОВНИК доручає, а ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується за цим договором надати послуги з технічного нагляду за будівництвом по об'єкту «Реконструкція самотпливного колектора каналізації Д=600 мм по вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя» (Договір підряду № 1712/17 від 2017 р. укладений між ТОВ «СПЕЦІНЖІНІРІНГ ПОСТАЧ» м. Ірпінь, Київська обл. – Підрядник та КП «Водоканал» м. Запоріжжя – Замовник), у відповідності до Порядку здійснення технічного нагляду за об'єктами будівництва та архітектури, затвердженого Постановою КМУ від 11.07.2007 р. № 903 та згідно з іншими нормами та правилами, встановленими чинним законодавством України, а саме:

1.1.1 Здійснює технічний нагляд за будівництвом об'єкта в обсязі, визначеному цим Договором.

1.1.2 За участю Замовника готує необхідний пакет документів для отримання дозволу на виконання будівельних робіт в органах державного архітектурно-будівельного контролю, надає його, супроводжує та самостійно отримує дозвіл, який необхідно отримати в термін не пізніше 20 робочих днів з дати підписання Договору.

1.1.3 Проводить перевірку:

- відповідності обсягів та якості виконаних будівельно-монтажних робіт Підрядника проектно-кошторисній документації (далі – Проект);
- відповідності виконаних Підрядником будівельно-монтажних робіт, конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання проектним рішенням, вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил, технічних умов та інших нормативних документів;
- наявності документів, які підтверджують якісні характеристики конструкцій, виробів, матеріалів та обладнання, що використовується під час будівництва об'єкта, технічного паспорта, сертифіката, документів, що відображають результати лабораторних випробувань тощо;
- виконання Підрядником вказівок і приписів виданих за результатами технічного нагляду, державного архітектурно-будівельного контролю та державного нагляду;
- точності прокладання інженерних мереж Підрядником, відповідно до вимог ДБН В.1.3-2:2010;

- відповідності актів приймання виконаних робіт (форми КБ-3, КБ-2в) наданих Підрядником за Договором підяду в капітальному будівництві, укладеним між Замовником та Підрядником, проектно-кошторисної документації - фактично виконаним роботам по об'єкту.
- 1.1.4 Веде облік обсягів прийнятих і оплачених будівельно-монтажних робіт, а також будівельно-монтажних робіт, виконаних з недоліками.
- 1.1.5 Проводить разом з Підрядником огляд та оцінку результатів виконаних робіт, у тому числі прихованих, і конструктивних елементів.
- 1.1.6 Повідомляє Підряднику про невідповідність виробів, матеріалів та обладнання вимогам нормативних документів.
- 1.1.7 За участю Замовника оформляє акти виявлених недоліків (дефектів) у роботі Підрядника, виконаних з недоліками.
- 1.1.8 Бере участь у проведенні перевірки:
 - робочою комісією якості окремих конструкцій і вузлів, будівельно-монтажних робіт усіх видів, відповідності змонтованого спеціального обладнання, устаткування і механізмів технічним умовам;
 - органами державного нагляду та архітектурно-будівельного контролю.
- 1.1.9 За участю Замовника готує необхідний пакет документів, надає його, супроводжує та самостійно отримує в органах державного архітектурно-будівельного контролю дозвільного документу на введення об'єкту в експлуатацію в термін не пізніше 20 робочих днів після завершення будівельно-монтажних робіт, тобто після підписання актів приймання робіт між Замовником та Підрядником.
- 1.1.10 Виконує інші функції, пов'язані з технічним наглядом на відповідному об'єкті відповідно до Постанови КМУ від 11.07.2007 р. № 903.
- 1.2 ЗАМОВНИК оплачує послуги ВИКОНАВЦЯ у розмірі та у порядку, що визначені у Розділі 3 цього Договору.
- 1.3 Укладаючи цей Договір, кожна із Сторін гарантує, що вона наділена правами і повноваженнями, необхідними для належного виконання її зобов'язань за цим Договором.

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

- 2.1 Виконавець зобов'язується якісно та своєчасно надати послуги, які зазначені у пункті 1.1 цього Договору, а саме:
- 2.1.1 Здійснювати функції служби замовника та технічного нагляду за будівництвом згідно з умовами даного договору та на підставі наказу про призначення відповідального за здійснення технічного нагляду.
 - 2.1.2 Забезпечити підготовку необхідного пакету документів для отримання дозволу на виконання будівельних робіт в органах державного архітектурно-будівельного контролю, супроводжувати отримання дозволу та отримати дозвіл в термін зазначений в п.1.1.2. Договору.
 - 2.1.3 Забезпечити підготовку та оформити в установленому порядку в органах державного архітектурно-будівельного контролю документи, пов'язані із прийняттям об'єкта в експлуатацію в термін зазначений в п.1.1.9 Договору.
 - 2.1.4 Здійснювати огляд об'єкту, проводити обміри та вимірювання, знайомитися з Проектом, технічною, правовстановлюючою та іншою документацією відносно об'єкта щодо якого надається технічний висновок, приймати участь в роботі робочої та приймальної комісії з приймання закінченого будівництвом об'єкту тощо.
 - 2.1.5 Приймати участь в контрольних обмірах на об'єкті, що проводяться за ініціативою правоохоронних органів та органів Держфінінспекції України.
 - 2.1.6 Вимагати від Підрядника:
 - виконання робіт відповідно до Проекту та іншої документації, дотримання вимог нормативних документів щодо порядку виконання і прийняття робіт;
 - зупинення робіт у разі застосування ним матеріалів, деталей, конструкцій та виробів, які не відповідають вимогам нормативних документів;
 - проведення лабораторних випробувань матеріалів і конструкцій щодо їх відповідності сертифікатам якості, а обладнання - технічним (технологічним) паспортам та своєчасного повідомлення їм про такі випробування;
 - усунення відхилень від проектних рішень, недоліків (дефектів) та недоробок і повторного пред'явлення робіт для здійснення технічного нагляду;

- зупинення виконання робіт:
 - а) до оформлення актів огляду прихованих робіт;
 - б) у разі виявлення понаднормативної деформації об'єкта або загрози обвалу конструкцій та вжиття невідкладних заходів для запобігання виникненню аварії.

2.2 Права та обов'язки Замовника:

2.2.1 Має право вимагати від Виконавця здійснення технічного нагляду відповідно до умов даного договору.

2.2.2 Зобов'язаний оплатити роботи Виконавця в повному обсязі згідно з умовами даного Договору.

2.2.3 Зобов'язаний надавати Виконавцю документи, необхідні для виконання ним обов'язків за даним договором, в тому числі 1 екземпляр затвердженої в установленому порядку проектно-кошторисну документацію на період виконання робіт і до їх закінчення.

2.2.4 Замовник забезпечує безперешкодний доступ виконавця до об'єкту, відносно якого здійснюється технічний нагляд за будівництвом.

2.2 Для виконання своїх зобов'язань за Договором Виконавець має право залучити третіх осіб, при цьому він залишає за собою повну відповідальність перед Замовником за якість та своєчасність виконання своїх зобов'язань з Договором.

2.3 Виконавець на виконання вимог Порядку здійснення технічного нагляду під час будівництва об'єкта архітектури, який затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 11.07.2007 № 903, у разі виявлення відхилень від проектних рішень, допущених під час будівництва об'єкта, та відмови Підприємця їх усунути повідомляє про це Замовнику (забудовнику).

2.4 Замовник зобов'язується своєчасно сплатити і прийняти фактично надані послуги Виконавця у розмірі та у строки, зазначені Договором.

2.5 Сторона має право вимагати від іншої сторони виконання її обов'язку своєчасно та в повному обсязі.

3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ, ПОРЯДОК ЇХ ПРИЙНЯТТЯ, ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ РОЗРАХУНКІВ

3.1 Вартість послуг за даним договором за згодою сторін складає 49 990,06 грн. (сорок дев'ять тисяч дев'яносто дев'яносто грн. 06 коп.), без ПДВ. Договірна ціна є орієнтовною і уточнюється за результатами фактично виконаних Підприємцем будівельно-монтажних робіт на підставі актів КБ-2В, форм КБ-3 підписаних без зауважень Замовником та Підприємцем.

3.2 Вартість робіт за даним договором коригується у разі зміни кошторисної вартості об'єкта, відносно якого здійснюється технічний нагляд за будівництвом.

3.3 Виконавець надає Замовнику акти виконаних робіт по здійсненню технічного нагляду за будівництвом (далі – Акти виконаних робіт) на підпис тільки після підписання Замовником та Підприємцем актів приймання виконаних робіт (форма КБ-2в) по об'єкту будівництва наданих Підприємцем.

3.4 Вартість наданих послуг по здійсненню технічного нагляду за будівництвом включених до Акту виконаних робіт визначається на підставі Актів виконаних робіт Підприємця по Об'єкту будівництва та становить 1,1435 % від вартості виконаних Підприємцем будівельно-монтажних робіт, згідно акту форма КБ-2в.

3.5 Форма оплати по цьому договору встановлюється грошова, платежами у безготівковій формі, у національній валюті.

3.6 Розрахунки проводяться шляхом оплати ЗАМОВНИКОМ рахунків ВИКОНАВЦЯ протягом 30 (тридцяти) календарних днів за фактом надання послуг. Факт надання послуг належної якості та у визначених об'ємах підтверджується Актом приймання –передачі наданих послуг.

3.7 Загальна вартість Договору, що вказана в п. 3.1. Договору, може бути змінена за взаємною

згодою СТОРІН у встановленому законодавством та цим Договором порядку.

3.8 Приймання-передача наданих послуг за умовами даного договору оформляється актом приймання-передачі наданих послуг, складеним ВИКОНАВЦЕМ та переданим ЗАМОВНИКУ, упродовж 5-х (п'яти) робочих днів після приймання виконаних робіт Замовником (форма КБ-2в) по об'єкту будівництва. Підписання акту приймання-передачі послуг Виконавця Замовником без зауважень є підтвердженням відсутності претензій чи зауважень з його боку.

3.9 Оплата послуг відповідно до Актів виконаних робіт, складених відповідно до пункту 3.3 та 3.4 здійснюється в розмірі 90 % від загальної вартості наданих послуг. Не виплачені 10 % складають суму резервування, та будуть сплачені Виконавцю після виконання вимог пункту 1.1.9 даного Договору, а саме після отримання дозвільних документів на введення об'єкту в експлуатацію, на підставі Акту виконаних робіт протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дня його підписання.

3.10 Фактичний обсяг закупівлі робіт може бути менше договірної вартості закупівлі, встановленої даним Договором. Фактичні обсяги закупівлі робіт, провадяться в залежності від реального фінансування витрат Замовника на цілі таких закупівель. Дія договору на виконання робіт може бути подовжена в наступному календарному (фінансовому) році при умові виділення Замовником відповідного обсягу планового фінансування закупівель.

3.11 В разі наявності у Замовника обґрунтованих зауважень або заперечень щодо якості, об'єму чи строку надання послуг, такі зауваження оформлюються у письмовому вигляді з переліком виявлених недоліків, за підписом уповноваженої особи. Дані письмові зауваження разом з актами приймання – передачі наданих послуг направляються Виконавцю протягом 3 (трьох) робочих днів з дня отримання акту приймання-передачі послуг.

3.12 Протягом 5 (п'яти) робочих днів з дня отримання не підписаного акту разом з обґрунтованою відмовою та переліком зауважень, Виконавець розглядає вказані Замовником зауваження чи заперечення та усуває виявлені в установленій Замовником термін. Після усунення недоліків Виконавець повторно надає Замовнику акт приймання-передачі наданих послуг для підписання відповідно до п. 3.3 даного Договору.

3.13 Обсяг планового фінансування закупівлі робіт, по даному Договору встановлюється Замовником на кожний календарний (фінансовий) рік, в межах сумарного не перевищення планового кошторисного призначення витрат фінансового плану, передбачені на ці цілі, і становить на 2017 рік: 49 990,06 грн. (сорок дев'ять тисяч дев'яносто дев'яносто грн. 06 коп.), без ПДВ.

3.14 Протягом 10 (десяти) календарних днів, наступних за днем складання податкової накладної (розрахунку, коригування), у разі наявності, направити КП «Водоканал» способом електронного зв'язку податкову накладну, складену в електронній формі з дотриманням умов реєстрації в порядку, визначеному законодавством, електронним підписом уповноваженого платником особи, і зареєстровану в Єдиному реєстрі податкових накладних. Для документообігу використовується програма «MEDoc IS» або «MEDoc Online».

4. МІСЦЕ ТА СТРОКИ НАДАННЯ ПОСЛУГ

4.1 Надання послуг здійснюється на об'єкті будівництва у Замовника, а саме «Реконструкція самотісного колектора каналізації D=600 мм по вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя» (Договір підряду № _____ від _____ 2017 р. укладений між ТОВ «СПЕЦІНЖІНІРІНГ ПОСТАЧ» м. Ірпінь, Київська обл. – Підрядник та КП «Водоканал» м. Запоріжжя – Замовник).

4.2 Строк надання послуг настає з моменту підписання Договору і діє до виконання Виконавцем пункту 1.1.9 Договору, а саме отримання сертифікату в органах державного архітектурно-будівельного контролю документу підтверджуючого факт введення об'єкту в експлуатацію.

5. ГАРАНТІЇ ТА ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1 Сторони несуть відповідальність за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за даним Договором згідно з чинним законодавством України.

5.2 У разі ненадходження коштів або порушення умов Договору, Виконавець має право зупинити виконання умов Договору до усунення порушення.

5.3 ЗАМОВНИК несе повну відповідальність за надану з метою надання послуг інформацію.

5.4 В разі порушення терміну надання послуг або ненадання послуг Виконавець сплачує Замовнику пеню в розмірі 0,1 % від вартості ненаданих або несвоєчасно наданих послуг за кожний день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період, за який стягується пеня.

5.5 В разі порушення строку оплати наданих послуг Замовник сплачує Виконавцю пеню в розмірі 0,1 % вартості послуг, за якими допущено прострочення оплати, за кожний день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період, за який стягується пеня.

5.6 В разі надання послуг неналежної якості Виконавець сплачує Замовнику штраф в розмірі 10 % від вартості неякісно наданих послуг.

5.7 Сплата штрафів та неустойок за порушення умов цього Договору та додаткових угод, укладених згідно з умовами цього Договору, а також відшкодування завданих збитків не звільняють винну Сторону від виконання зобов'язань за цим Договором.

5.8 З усіх питань, що не врегульовані даним Договором сторони керуються чинним законодавством України.

6. СТРОК ДІЇ, УМОВИ ЗМІНИ ТА РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

6.1 Даний договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до виконання Виконавцем пункту 1.1.9 Договору, а саме отримання сертифікату в органах державного архітектурно-будівельного контролю документу підтверджуючого факт введення об'єкту в експлуатацію.

6.2 Закінчення строку дії договору не звільняє сторони від повного виконання ними своїх зобов'язань, згідно з даним Договором.

6.3 Цей договір може бути розірваний достроково:

- за згодою Сторін в разі чого Сторони укладають відповідну Додаткову угоду;
- однією із Сторін в односторонньому порядку за умови повідомлення іншої Сторони не менш, ніж за 20 (двадцять) календарних днів до дати розірвання Договору, та при повному розрахунку і відсутності заборгованості за надані Виконавцем послуги;
- в односторонньому порядку в разі невиконання Виконавцем своїх зобов'язань відповідно до п. 1.1.2, а саме при отримання відмови в одержанні дозволу на виконання будівельних робіт;
- в інших випадках, передбачених чинним законодавством.

6.4 Зміна умов договору здійснюється за згодою сторін шляхом підписання Додаткових угод.

7. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

7.1 Сторони звільняються від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання будь-якого з положень цього Договору, якщо таке невиконання чи неналежне виконання спричинене обставинами непереборної сили (надзвичайними обставинами), які знаходяться поза сферою контролю чи впливу сторін, тобто які виникли проти волі і бажання Сторін та з незалежних від Сторін причин, та які унеможливають виконання зобов'язань за цим Договором. Такими обставинами можуть бути: війна (воєнні дії), надзвичайний стан, терористичні акти, екстремальні погодні умови, пожежі, повені, громадські заворушення, страйки, стихійні лиха, епідемії, техногенні катастрофи (аварії), рішення державних органів влади тощо.

7.2 Форс-мажорні обставини автоматично подовжують термін дії цього Договору. Якщо Форс-мажорні обставини тривають понад 30 (тридцять) днів, рішення про подальші дії Сторін щодо невиконання зобов'язань за цим Договором приймаються за взаємною згодою Сторін.

7.3 Факт визнання тих або інших подій Форс-мажорними в рамках Договору, (якщо Сторонам

не вдалося досягти повної згоди) підтверджується висновком/довідкою органу Торгово-промислової палати.

8. ДОДАТКОВІ УМОВИ

8.1 Даний договір укладено в двох примірниках, по одному для кожної зі сторін, які мають однакову юридичну силу.

8.2 Сторони домовились про те, що будь-які спори, суперечки щодо виконання даного Договору вирішуватимуться Сторонами шляхом переговорів.

8.3 У випадку неможливості врегулювання спору, суперечок, що виникли, шляхом переговорів, Сторони, звертаються до Господарського суду, відповідно до чинного законодавства України.

8.4 Сторони вирішили, що спори за даним договором не можуть розв'язуватися в третейських судах.

8.5 ВИКОНАВЕЦЬ підтверджує, що є платником єдиного податку у розмірі 5% та не є платником ПДВ.

8.6 ЗАМОВНИК підтверджує, що є платником податку на прибуток на загальних умовах.

8.7 ВИКОНАВЕЦЬ та ЗАМОВНИК дають взаємну згоду на використання персональних даних, наданих один одному у рамках цього договору, з метою реалізації державної політики у сфері захисту персональних даних і відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» № 2297 - VI від 01.06.2010 р.

8.8 ВИКОНАВЕЦЬ та ЗАМОВНИК повністю усвідомлюють, що вся надана інформація про представників ВИКОНАВЦЯ і ЗАМОВНИКА у вигляді ПІБ, посади, є персональними даними, тобто даними, які використовуються для ідентифікації такого представника, далі Представник, який погоджується з тим, що такі дані зберігаються у ВИКОНАВЦЯ та ЗАМОВНИКА для подальшого використання відповідно до норм законодавства для реалізації ділових стосунків між сторонами. Персональні дані Представника захищаються Конституцією України та Законом «Про захист персональних даних» №2297-VI від 01.06.2010 р. Права Представника регламентуються Законом України «Про захист персональних даних».

9. АНТИКОРУПЦІЙНІ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

9.1 При виконанні своїх зобов'язань за цим Договором, Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не виплачують, не пропонують виплатити і не дозволяють виплату будь-яких грошових коштів або передачу цінностей, прямо або опосередковано, будь-яким особам, для впливу на дії чи рішення цих осіб з метою отримати які-небудь неправомірні переваги чи на інші неправомірні цілі.

9.2 При виконанні своїх зобов'язань за цим Договором, Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не здійснюють дії, що кваліфікуються законодавством, як дача/отримання хабара, комерційний підкуп, а також дії, що порушують вимоги законодавства України та міжнародних актів про протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом.

9.3 Кожна із Сторін цього Договору відмовляється від стимулювання будь-яким чином працівників іншої Сторони, в тому числі шляхом надання грошових сум, подарунків, безоплатного виконання на їх адресу робіт (послуг) та іншими, не пойнменованими у цьому пункті способами, що ставить працівника в певну залежність і спрямованого на забезпечення виконання цим працівником будь-яких дій на користь стимулюючої його Сторони.

9.4 Під діями працівника, здійснюваними на користь стимулюючої його Сторони, розуміються:

- надання невинуватлених переваг у порівнянні з іншими контрагентами;
- надання будь-яких гарантій;

- прискорення існуючих процедур;
- інші дії, що виконуються працівником в рамках своїх посадових обов'язків, але йдуть врозріз з принципами прозорості та відкритості взаємин між Сторонами.

9.5 Сторони цього Договору визнають проведення процедур щодо запобігання корупції і контролюють їх дотримання. При цьому Сторони докладають розумні зусилля, щоб мінімізувати ризик ділових відносин з контрагентами, які можуть бути залучені в корупційну діяльність, а також надають взаємне сприяння один одному в цілях запобігання корупції. При цьому Сторони забезпечують реалізацію процедур з проведення перевірок з метою запобігання ризиків залучення Сторін у корупційну діяльність.

10. ДОДАТКИ ДО ДОГОВОРУ

10.1 Невід'ємною частиною договору є:

Додаток 1. Розрахунок вартості виконання робіт з технічного нагляду за будівництвом.

11. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН

ЗАМОВНИК:

КП «Водоканал»
69002, м. Запоріжжя
вул. Святого Миколая (Артема), 61
р/р 26002962491222 в ПАО «ПУМБ»
МФО 334851,
ЄДРПОУ 03327121
тел. (061)222-24-01



А.А. Шаповал

ВИКОНАВЕЦЬ:

ТОВ «Катрас»
69032, м. Запоріжжя,
вул. Богдана Хмельницького, б. 25 кв. 1,
р/р 26005055713986 в філії «Запорізьке РУ» ПАТ
КБ «ПРИВАТБАНК»
МФО 313399
ЄДРПОУ 32121615
тел. (050)420-00-57



/С.С. Кузнецов

М.П.

РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ
виконання робіт з технічного нагляду за будівництвом

м. Запоріжжя

«1» 10 2017

З метою визначення вартості виконання робіт з технічного нагляду за будівництвом відповідно до Договору, укладеним між Комунальним підприємством «Водоканал», в особі технічного директора Шаповала Андрія Андрійовича, повноваження якого підтверджені довіреністю №48 від 31 травня 2017 року генеральним директором КП «Водоканал» Нікіфоровим О.В. та ТОВ «Катрас», в особі директора Кузнецова Сергія Станіславовича, який діє на підставі Статуту, враховуючи умови зазначеного вище Договору та вимоги ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва» сторони дійшли згоди щодо погодження вартості робіт за Договором згідно з наступним розрахунком:

1. Загальна кошторисна вартість об'єкту 6 681,697 тис. грн.

2. Вартість робіт з виконання функцій служби замовника та робіт з технічного нагляду за будівництвом відповідно до вищезазначеного договору у відсотковому вираженні: 1,1435 % (у формулі – ВР)

3. Підсумок розрахунків №№1-8 договірної ціни Генпідрядника без урахування ПДВ: 4 153,088 тис. грн. (у формулі – П),

0,95- поправочний коефіцієнт для визначення вартості робіт з урахуванням витрат на сплату єдиного податку,

Вартість робіт (у грошовому вираженні без урахування ПДВ) = П x 1,1435 % / 0,95 = 4 153 088,00 x 1,1435 % / 0,95 = 49 990,06 (грн.).

Вартість робіт з технічного нагляду за будівництвом згідно предмета вищезазначеного договору підряду в капітальному будівництві становить 49 990 грн.06 коп. (сорок дев'ять тисяч дев'ятсот дев'яносто грн. 06 коп.), без ПДВ.

В подальшому вартість послуг з технічного нагляду буде уточнюватись на підставі вартості фактично виконаних будівельно-монтажних робіт Підприємством (акти, КБ-2В) по кожному акту окремо.

ЗАМОВНИК



А.А. Шаповал

ВИКОНАВЕЦЬ



С.С. Кузнецов

від «15» серпня 2018 року

до Договору про виконання функцій Замовника та надання послуг з технічного нагляду за будівництвом № 1745/17 від 31.10.2017 року по об'єкту «Реконструкція самопливного колектора каналізації Д=600 мм по вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя», укладений між КП «Водоканал» та ТОВ «КАТРАС»

Комунальне підприємство «Водоканал», іменоване в подальшому «Замовник», в особі директора технічного Шаповала Андрія Андрійовича, який діє на підставі довіреності № 19 від 15.01.2018 з однієї сторони, та Товариство з обмеженою відповідальністю «КАТРАС», іменоване в подальшому «Виконавець», в особі директора Казакова Сергія Олександровича, який діє на підставі протоколу загальних зборів учасників ТОВ «КАТРАС» від 12.07.2018, наказу директора про переведення від 12.07.2018 року, які разом надалі іменуються «Сторони», домовилися про внесення змін та доповнень у пункти Договору про виконання функцій Замовника та надання послуг з технічного нагляду за будівництвом № 1745/17 від 31.10.2017, а саме:

В зв'язку зі зміною Підрядника на виконання будівельно-монтажних робіт, внести наступні зміни у пункти Договору про виконання функцій Замовника та надання послуг з технічного нагляду за будівництвом № 1745/17 від 31.10.2017:

1. Перший абзац пункту 1.1. Договору викласти в новій редакції:

ЗАМОВНИК доручає, а ВИКОНАВЕЦЬ зобов'язується за цим договором надати послуги з технічного нагляду за будівництвом по об'єкту «Реконструкція самопливного колектора каналізації Ду=600 мм по вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя» (Договір підряду № 1101/18 від 17.07.2018 укладений між ТОВ «Хозхімсервіс» (м. Київ) – Підрядник та КП «Водоканал» м. Запоріжжя – Замовник), у відповідності до Порядку здійснення технічного нагляду за об'єктами будівництва та архітектури, затвердженого Постановою КМУ від 11.07.2007 р. № 903 та згідно з іншими нормами та правилами, встановленими чинним законодавством України, а саме:

2. в зв'язку зі зменшенням вартості робіт на суму 4 712,28 грн. без ПДВ, пункт 3.13. Договору викласти в новій редакції:

Обсяг планового фінансування закупівлі робіт, по даному Договору встановлюється Замовником на кожний календарний (фінансовий) рік, в межах сумарного не перевищення планового кошторисного призначення витрат фінансового плану, передбачені на ці цілі, і становить на 2018 рік: 45277,78 грн. (сорок п'ять тисяч двісті сімдесят сім грн. 78 коп.), без ПДВ

3. Пункт 4.1. Договору викласти в новій редакції:

Надання послуг здійснюється на об'єкті будівництва у Замовника, а саме «Реконструкція самопливного колектора каналізації Ду=600 мм по вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя» (Договір підряду № 1101/18 від 17.07.2018 укладений між ТОВ «Хозхімсервіс» (м. Київ) – Підрядник та КП «Водоканал» м. Запоріжжя – Замовник).

4. Додаток 1 до договору «Розрахунок вартості виконання робіт з технічного нагляду за будівництвом» викласти в редакції Додаткової угоди № 1

5. Інші умови вищезазначеного Договору, що не були змінені цією додатковою угодою, залишаються незмінними.

6. Додаткова угода укладена у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

7. Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання Сторонами і є невід'ємною частиною Договору підряду в капітальному будівництві № 1745/17 від 31.10.2017.

Додаток до Додаткової угоди №1:

Додаток 1 «Розрахунок вартості виконання робіт з технічного нагляду за будівництвом» в редакції Додаткової угоди № 1

Замовник

Директор технічний



А.А.Шаповал

Підрядник

Директор



С.О.Казаков

М.П.

РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ
виконання робіт з технічного нагляду за будівництвом

м. Запоріжжя

«15» 08 2018

З метою визначення вартості виконання робіт з технічного нагляду за будівництвом відповідно до Договору, укладеним між Комунальним підприємством «Водоканал», в особі технічного директора Шаповала Андрія Андрійовича, який діє на підставі довіреності № 19 від 15.01.2018 та ТОВ «КАТРАС», в особі директора Казакова Сергія Олександровича, який діє на підставі Статуту, враховуючи умови зазначеного вище Договору та вимоги ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва» сторони дійшли згоди щодо погодження вартості робіт за Договором згідно з наступним розрахунком:

1. Загальна кошторисна вартість об'єкту 4 587 794,90 грн.
2. Вартість робіт з виконання функцій служби замовника та робіт з технічного нагляду за будівництвом відповідно до вищезазначеного Договору у відсотковому вираженні: 1,1435% (у формулі – ВР).
3. Підсумок розрахунків №№ 1 – 8 договірної ціни Підрядника без урахування ПДВ: 3 761 599,62 грн. (у формулі – П).
4. 0,95 – поправочний коефіцієнт для визначення вартості робіт з урахуванням витрат на сплату єдиного податку.

Вартість робіт (у грошовому вираженні без урахування ПДВ) = П × 1,1435% / 0,95 = 3 761 599,62 × 1,1435% / 0,95 = 45277,78 (грн.).

Вартість робіт з технічного нагляду за будівництвом згідно предмета вищезазначеного договору підряду в капітальному будівництві становить 45277 грн.78 коп. (сорок п'ять тисяч двісті сімдесят сім грн. 78 коп.), без ПДВ.

В подальшому вартість послуг з технічного нагляду буде уточнюватись на підставі вартості фактично виконаних будівельно-монтажних робіт Підрядником (акти КБ-2В) по кожному акту окремо.

ЗАМОВНИК



А.А. Шаповал

ВИКОНАВЕЦЬ



С.О.Казаков

Акти виконаних робіт з технічного нагляду (Загальна вартість – 36,13 тис. грн.)

АКТ

№12 від 08 листопада 2019 р.

здавання-прийняття робіт з виконання функцій Замовника та надання послуг з технічного нагляду за будівництвом згідно з договором від 31 жовтня 2017 р. № 1745/17.

Ми, що нижче підписалися, представник **ЗАМОВНИКА** – технічний директор Шаповал Андрій Андрійович, представник **ВИКОНАВЦЯ** – директор Казаков Сергій Олександрович, склали цей акт про те, що роботи з виконання функцій Замовника та надання послуг з технічного нагляду за будівництвом за об'єктом «Реконструкція самопливного колектора каналізації D=600 мм по вул. Новокузнецькій м.Запоріжжя» виконані якісно і в строк, відповідно до умов договору.

АКТ є підставою для проведення повного розрахунку за виконанні роботи.
Вартість виконаних робіт визначено розрахунком №12 на підставі умов договору від 31.10.2017 року № 0899/18 та складає – 12820 грн. 22 коп.
Дванадцять тисяч вісімсот двадцять грн. 22 коп.
(прописом)

Без ПДВ

Сторони претензій одна до одної не мають.

ЗАМОВНИК

КП «Водоканал»

вул. Святого Миколая, 61
м. Запоріжжя, 69002

ЄДРПОУ 03327121

р/р _____

в _____

МФО _____



А.А. Шаповал

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «КАТРАС»

вул. Богдана Хмельницького, буд. 25, кв. 1,
м. Запоріжжя, 69032

ЄДРПОУ 32121615

р/р 26005055713986

в філія «Запорізьке РУ» АТ КБ

«ПРИВАТБАНК» МФО 313399



С.О.Казаков

РОЗРАХУНОК № 12

витрат на виконання функцій Замовника та надання послуг з технічного нагляду за будівництвом

Найменування об'єкта: Реконструкція самопливного колектора каналізації D=600 мм по вул. Новокузнецькій м.Запоріжжя

Виконано по формі КБ-2 за лютий

вартість будівельно-монтажних робіт згідно актів КБ-2в

1 065 081,34 грн.

акт №1

126 042,60

акт №2

939 038,74

пусконаладжувальні роботи
придбання обладнання

Відсоток відрахувань

1,1435%+5%

Сума витрат

$1065081,34 * 1,1435\% / 0,95 = 12820,22$

До сплати

12 820,22 грн.

Виконавець



Казakov С.О

М.П.



Замовник

Шоповал А.А

М.П.

АКТ

№19 від 25 листопада 2019 р.

здавання-прийняття робіт з виконання функцій Замовника та надання послуг з технічного нагляду за будівництвом згідно з договором від 31 жовтня 2017 р № 1745/17.

Ми, що нижче підписалися, представник ЗАМОВНИКА – технічний директор Шаповал Андрій Андрійович, представник ВИКОНАВЦЯ – директор Казаков Сергій Олександрович, склали цей акт про те, що роботи з виконання функцій Замовника та надання послуг з технічного нагляду за будівництвом за об'єктом «Реконструкція самопливного колектора каналізації D=600 мм по вул. Новокузнецькій м.Запоріжжя» виконані якісно і в строк, відповідно до умов договору.

АКТ є підставою для проведення повного розрахунку за виконанні роботи.
Вартість виконаних робіт визначено розрахунком №19 на підставі умов договору від 31.10.2017 року № 1745/17 та складає – 6093 грн. 33 коп.

Шість тисяч дев'яносто три грн. 33 коп.
(прописом)

Без ПДВ

Сторони претензій одна до одної не мають.

ЗАМОВНИК

КП «Водоканал»

вул. Святого Миколая, 61
м. Запоріжжя, 69002

ЄДРПОУ 03327121

р/р

в

МФО



А.А. Шаповал

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «КАТРАС»

вул. Богдана Хмельницького, буд. 25, кв.1,
м. Запоріжжя, 69032

ЄДРПОУ 32121615

р/р 26005055713986

в філія «Запорізька ТОВ АТ КБ
«ПРИВАТБАНК» МФО 313399



С.О.Казаков

РОЗРАХУНОК № 19

витрат на виконання функцій Замовника та надання послуг з технічного нагляду за будівництвом

Найменування об'єкта: Реконструкція самопливного колектора каналізації D=600 мм по
вул. Новокузнецькій м.Запоріжжя

Виконано по формі КБ-2 за лютий

вартість будівельно-
монтажних робіт згідно

актів КБ-2в

506 223,23 грн

акт №3

42 023,73

акт №4

464 199,50

пусконаладжувальні роботи
придбання обладнання

Відсоток відрахувань

1,1435%+5%

Сума витрат

$506223,23 * 1,1435\% / 0,95 = 6095,08$

До сплати

6 093,33 грн.

Виконавець

М.П.



Казатов С.О.

Замовник



Шаповал А.А.

АКТ

№24 від 01.04. 2019 р.

здавання-прийняття робіт з виконання функцій Замовника та надання
послуг з технічного нагляду за будівництвом
згідно з договором від 31 жовтня 2017 р. № 1745/17.

Ми, що нижче підписалися, представник **ЗАМОВНИКА** – технічний директор Шаповал Андрій Андрійович, представник **ВИКОНАВЦЯ** – директор Казаков Сергій Олександрович, склали цей акт про те, що роботи з виконання функцій Замовника та надання послуг з технічного нагляду за будівництвом за об'єктом «Реконструкція самотпливного колектора каналізації D=600 мм по вул. Новокузнецькій м.Запоріжжя» виконані якісно і в строк, відповідно до умов договору.

АКТ є підставою для проведення повного розрахунку за виконанні роботи.
Вартість виконаних робіт визначено розрахунком №24 на підставі умов договору від 31.10.2017 року № 1745/17 та складає – 4445 грн. 92 коп.

Чотири тисячі чотириста сорок п'ять грн. 92 коп.
(прописом)

Без ПДВ

Сторони претензій одна до одної не мають.

ЗАМОВНИК

КП «Водоканал»

вул. Святого Миколая, 61
м. Запоріжжя, 69002

ЄДРПОУ 32121615
р/р _____
в _____
МФО _____


А.А. Шаповал

ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «КАТРАС»

вул. Богдана Хмельницького, буд. 25, кв.1,
м. Запоріжжя, 69032

ЄДРПОУ 32121615
р/р 26005055713986
в філія «Запоріжжя» АТ КБ
«ПРИВАТБАНК» МФО 313399



С.О.Казаков

РОЗРАХУНОК № 24

витрат на виконання функцій Замовника та надання послуг з технічного нагляду за будівництвом

Найменування об'єкта: Реконструкція самотісного колектора каналізації D=600 мм по вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя

Виконано по формі КБ-2 за квітень

вартість будівельно-монтажних робіт згідно актів КБ-2в

369 359,43 грн.

акт №5

35 213,53

акт №6

334 145,90

пусконаладжувальні роботи придбання обладнання

Відсоток відрахувань

1,1435%+5%

Сума витрат

$369359,43 \cdot 1,1435\% / 0,95 = 4445,92$

До сплати

4 445,92 грн.

Виконавець

М.П.



Козаков С.О.

Замовник

М.П.



Головал А.А.

АКТ

№57 від 03 липня 2019 р.

здавання-прийняття робіт з виконання функцій Замовника та надання
послуг з технічного нагляду за будівництвом
згідно з договором від 31 жовтня 2017 р № 1745/17.

Ми, що нижче підписалися, представник **ЗАМОВНИКА** – технічний директор Шаповал Андрій Андрійович, представник **ВИКОНАВЦЯ** – директор Казаков Сергій Олександрович, склали цей акт про те, що роботи з виконання функцій Замовника та надання послуг з технічного нагляду за будівництвом за об'єктом «Реконструкція самотісного колектора каналізації D=600 мм по вул. Новокузнецькій м.Запоріжжя» виконані якісно і в строк, відповідно до умов договору.

АКТ є підставою для проведення повного розрахунку за виконанні роботи.

Вартість виконаних робіт визначено розрахунком №57 на підставі умов договору від 31.10.2017 року № 1745/17 та складає – 10103 грн. 97 коп.

Десять тисяч сто три грн. 97 коп.
(прописом)

Без ПДВ

Сторони претензій одна до одної не мають.

ЗАМОВНИК

КП «Водоканал»

вул. Святого Миколая, 61
м. Запоріжжя, 69002

ЄДРПОУ 03327121

р/р _____

в _____

МФО _____

м.п. (підпис) А.А. Шаповал



ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «КАТРАС»

вул. Богдана Хмельницького, буд. 25, кв.1,
м. Запоріжжя, 69032

ЄДРПОУ 32121615

р/р 26005055713986

в філія «Запорізьке РУ» АТ КБ
«ПРИВАТБАНК» МФО 313399

м.п. (підпис) С.О. Казаков



РОЗРАХУНОК № 57

витрат на виконання функцій Замовника та надання послуг з технічного нагляду за будівництвом

Найменування об'єкта: Реконструкція самотісного колектора каналізації D=600 мм по
вул. Новокузнецькій м.Запоріжжя

Виконано по формі КБ-2 за червень

вартість будівельно-
монтажних робіт згідно

актів КБ-2в

839 420,16 грн.

акт №7

526 895,25

акт №8

312 524,91

пусконаладжувальні роботи
придбання обладнання

Відсоток відрахувань

1,1435%+5%

Сума витрат

$839420,16 \cdot 1,1435\% / 0,95 = 10103,97$

До сплати

10 103,97 грн.

Виконавець



Казаков С.О.

М.П.

Замовник



Шаповал А.А.

М.П.

АКТ

№121 від 04.10 2019 р.

С.О. Казаков

здавання-прийняття робіт з виконання функцій Замовника та надання послуг з технічного нагляду за будівництвом згідно з договором від 31 жовтня 2017 р. № 1745/17.

Ми, що нижче підписалися, представник **ЗАМОВНИКА** – технічний директор Шаповал Андрій Андрійович, представник **ВИКОНАВЦЯ** – директор Казаков Сергій Олександрович, склали цей акт про те, що роботи з виконання функцій Замовника та надання послуг з технічного нагляду за будівництвом за об'єктом «Реконструкція самопливного колектора каналізації D=600 мм по вул. Новокузнецькій м.Запоріжжя» виконані якісно і в строк, відповідно до умов договору.

АКТ є підставою для проведення повного розрахунку за виконанні роботи.

Вартість виконаних робіт визначено розрахунком №121 на підставі умов договору від 31.10.2017 року № 1745/17 та складає – 2664 грн. 02 коп.

Дві тисячі шістьсот шістдесят чотири грн. 02 коп.

(прописом)

Без ПДВ

Сторони претензій одна до одної не мають.

ЗАМОВНИК

КП «Водоканал»

вул. Святого Миколая, 61
м. Запоріжжя, 69002

ЄДРПОУ 03327121

р/р _____

в _____

МФО _____

Р.І. Горян
А.А. Шаповал



ВИКОНАВЕЦЬ

ТОВ «КАТРАС»

вул. Богдана Хмельницького, буд. 25, кв.1,
м. Запоріжжя, 69032

ЄДРПОУ 32121615

р/р 26005055713986

в філії «Запорізьке РУ» АТ КБ

«ПРИВАТБАНК» МФО 313399

С.О. Казаков



РОЗРАХУНОК № 121

витрат на виконання функцій Замовника та надання послуг з технічного нагляду за будівництвом

Найменування об'єкта: Реконструкція самотісного колектора каналізації D=600 мм по вул. Новокузнецькій м.Запоріжжя

Виконано по формі КБ-2 за червень жовтень

вартість будівельно-монтажних робіт згідно

актів КБ-2в

221 322,45 грн. ✓

акт №9

70 539,55 ✓

акт №10

150 782,90 ✓

пусконаладжувальні роботи
придбання обладнання

Відсоток відрахувань

1,1435%+5%

Сума витрат

$221322,45 \cdot 1,1435\% / 0,95 = 2664,02$ ✓

До сплати

2 664,02 грн.

Виконавець

М.П.



Казаков С.О.

Замовник



Горян Р.І.
Шаповал А.А.

Додаток 2.5.4.3

Договір з озеленення та акт виконаних робіт

ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
1328/19
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
21.10.2019

N 40031

ДОГОВІР

м. Запоріжжя

№ 1328/19 "18" 10 2019 р.

Комунальне підприємство «Водоканал», іменоване в подальшому «Замовник», в особі директора технічного Шаповала Андрія Андрійовича, який діє на підставі довіреності № 1 від 02.01.2019 з однієї сторони, та Комунальне ремонтно-будівельне підприємство «Зеленбуд», іменоване в подальшому «Виконавець», в особі директора Анохіна Олексія Анатолійовича, повноваження якого підтверджені Статутом, які разом надалі іменуються «Сторони», уклали цей Договір (далі – Договір) про таке:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Замовник доручає, а Виконавець зобов'язується надати послуги з озеленення території на об'єкті «Реконструкція самопливного колектора каналізації Ду=600 мм по вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя», а Замовник зобов'язується прийняти надані послуги та оплатити їх. Код згідно ДК 021: 2015 - 77310000-6 (Послуги з озеленення територій та утримання зелених насаджень).

1.2. Замовник оплачує послуги Виконавця у розмірі та у порядку, що визначені у Розділі 3 цього Договору.

1.3. Виконавець підтверджує, що даний договір не є значним правочином в розумінні приписів законодавства та/чи його Статуту (за будь-якими критеріями), для укладення цього договору не потрібно отримання згоди на те його уповноваженого органу.

2. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. Виконавець зобов'язується якісно та своєчасно надати послуги, які зазначені у пункті 1.1 цього Договору

2.2. Для виконання своїх зобов'язань за Договором Виконавець має право залучити третіх осіб, при цьому він залишає за собою повну відповідальність перед Замовником за якість та своєчасність виконання своїх зобов'язань за Договором.

2.3. Замовник зобов'язується своєчасно сплатити і прийняти фактично надані послуги Виконавця у розмірі та у строки, зазначені Договором.

2.4. Сторона має право вимагати від іншої сторони виконання її обов'язку своєчасно та в повному обсязі.

3. ВАРТІСТЬ ПОСЛУГ, ПОРЯДОК ЇХ ПРИЙНЯТТЯ, ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ РОЗРАХУНКІВ

3.1. Загальна вартість цього Договору становить 83 621,69 грн. (вісімдесят три тисячі шістсот двадцять одна гривня 69 копійки), в тому числі з ПДВ 13 936,95 грн. Загальна сума включає в себе вартість послуг, наданих Виконавцем протягом дії даного Договору.

3.2. Договірна ціна робіт динамічна і визначається на основі кошторису, що є невід'ємною частиною Договору (Додаток 1).

3.3. Форма оплати по цьому договору встановлюється грошова, платежами у безготівковій формі, у національній валюті.

3.4. Розрахунки проводяться шляхом оплати Замовником рахунків Виконавця протягом 10 банківських днів за фактом надання послуг. Факт надання послуг належної якості та у визначених об'ємах підтверджується Актом приймання-передачі наданих послуг.

3.5. Приймання-передача наданих послуг за умовами даного Договору оформляється актом приймання-передачі наданих послуг, складеним Виконавцем та переданим Замовнику, упродовж 5-х (п'яти) робочих днів після їх виконання, але не пізніше 2-го числа наступного місяця за звітним. Підписання акту приймання-передачі послуг уповноваженим представником Замовника є підтвердженням відсутності претензій чи зауважень з його боку.

3.6. В разі наявності у Замовника обґрунтованих зауважень або заперечень щодо якості, об'єму чи строку надання послуг, такі зауваження оформлюються у письмовому вигляді з переліком виявлених недоліків, за підписом уповноваженої особи. Дані письмові зауваження

направляються Виконавцю в десятиденний термін з дня отримання акту приймання-передачі послуг. В даному випадку акт повертається Виконавцю в цей же термін з обґрунтуванням причин непідписання.

3.7. Протягом 3 робочих днів з дня отримання непідписаного акту разом з обґрунтованою відмовою та переліком зауважень, Виконавець розглядає вказані Замовником зауваження чи заперечення та усуває виявлені недоліки у найкоротший термін. Після усунення недоліків Виконавець повторно надає Замовнику акт приймання-передачі наданих послуг для підписання відповідно до п.3.5 даного Договору.

4. ПОДАТКОВА ДОКУМЕНТАЦІЯ

4.1. Виконавець зобов'язаний своєчасно надавати Замовнику правильно заповнені та зареєстровані в Єдиному реєстрі податкових накладних податкові накладні, складені в електронній формі із дотриманням умов щодо реєстрації електронного підпису уповноваженої Підприємством особи у визначеному законодавством порядку.

4.2. У разі несвоєчасного надання Замовнику податкової накладної, зареєстрованої в Єдиному реєстрі податкових накладних, складеної в електронній формі і з дотриманням умов щодо реєстрації електронного підпису уповноваженої особи, Виконавець сплачує неустойку в розмірі 20% від вартості наданих послуг (без урахування ПДВ по відповідній податковій накладній).

4.3. У разі зміни статусу платника ПДВ (анулювання або отримання свідоцтва платника ПДВ) Виконавця, втрати Виконавцем статусу платника податку, останній зобов'язаний протягом 3-х календарних днів наступних за днем, в якому відбулася зміна/анулювання чи втрата статусу платника податку, письмово повідомити про це Замовника та; у разі надання Виконавцем за цей період податкових накладних, зобов'язаний відкликати їх.

4.4. У разі надання Виконавцем невірно заповненої податкової накладної (або нечасно зареєстрованої в Єдиному реєстрі податкових накладних), Замовник має право затримати оплату за надані послуги до моменту виправлення її та подати скаргу до відповідної податкової інспекції.

4.5. У разі не зарахування Замовнику податкового кредиту по несвоєчасно зареєстрованій або невірно заповненій Виконавцем податковій накладній, Виконавець зобов'язаний відшкодувати Замовнику цю суму незарахованого податкового кредиту в строк, встановлений Замовником. Відшкодування незарахованого податкового кредиту буде здійснено Замовником шляхом утримання даної суми з оплати за виконані у подальшому роботи. У випадку нездійснення надання послуг Виконавець зобов'язаний сплатити Замовнику штраф у розмірі втраченого податкового кредиту, який сплачується Виконавцем у семиденний строк від дня пред'явлення вимоги Замовником.

5. МІСЦЕ ТА СТРОКИ НАДАННЯ ПОСЛУГ

5.1. Виконавець розпочне виконання послуг протягом 5 робочих днів з дня підписання Договору та завершить виконання послуг протягом 30 днів з дати початку надання послуг.

5.2. Місце надання послуг м. Запоріжжя, Комунарівській район, вул. Новокузнецька.

6. ГАРАНТІЇ ТА ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

6.1. Сторони несуть відповідальність за невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань за даним Договором згідно з чинним законодавством України.

6.2. У разі ненадходження коштів або порушення умов Договору, Виконавець має право зупинити виконання умов Договору до усунення порушення.

6.3. Замовник несе повну відповідальність за надану з метою надання послуг інформацію.

6.4. В разі порушення терміну надання послуг або ненадання послуг Виконавець сплачує Замовнику пеню в розмірі 0,1 % від вартості ненаданих або несвоєчасно наданих послуг за кожний день прострочення.

6.5. В разі порушення строку оплати наданих послуг Замовник сплачує Виконавцю пеню в розмірі 0,1 % вартості послуг, за якими допущено прострочення оплати, за кожний день прострочення, але не більше подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період, за який стягується пеня.

6.6. В разі надання послуг неналежної якості Виконавець сплачує Замовнику штраф в розмірі 10% від вартості неякісно наданих послуг.

7. СТРОК ДІЇ, УМОВИ ЗМІНИ ТА РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

7.1. Даний Договір набуває чинності з моменту його підписання і діє до 31 грудня 2019 року. Закінчення строку дії Договору не звільняє Сторони від повного виконання ними своїх зобов'язань, згідно з даним Договором.

7.2. Цей договір може бути розірваний достроково:

- за згодою Сторін. В такому випадку Сторони укладають відповідну Додаткову угоду;
- однією із Сторін в односторонньому порядку за умови повідомлення іншої Сторони не менш, ніж за 15 календарних днів до дати розірвання Договору, та при повному розрахунку і відсутності заборгованості за надані Виконавцем послуги;
- в інших випадках, передбачених чинним законодавством.

7.3. Зміна умов Договору здійснюється за згодою сторін шляхом підписання Додаткової угоди.

8. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання будь-якого з положень цього Договору, якщо таке невиконання чи неналежне виконання спричинене обставинами непереборної сили (надзвичайними обставинами), які знаходяться поза сферою контролю чи впливу сторін, тобто які виникли проти волі і бажання Сторін та з незалежних від Сторін причин, та які унеможливають виконання зобов'язань за цим Договором. Такими обставинами можуть бути: війна (воєнні дії), надзвичайний стан, терористичні акти, екстремальні погодні умови, пожежі, повені, громадські заворушення, страйки, стихійні лиха, епідемії, техногенні катастрофи (аварії), рішення державних органів влади тощо.

8.2. Форс-мажорні обставини автоматично подовжують термін дії цього Договору. Якщо Форс-мажорні обставини тривають понад 30 днів, рішення про подальші дії Сторін щодо невиконання зобов'язань за цим Договором приймаються за взаємною згодою Сторін.

8.3. Факт визнання тих або інших подій Форс-мажорними в рамках Договору, (якщо Сторонам не вдалося досягти повної згоди) підтверджується висновком/довідкою органу Торгово-промислової палати.

9. ДОДАТКОВІ УМОВИ

9.1. Даний Договір укладено в двох примірниках, по одному для кожної зі Сторін, які мають рівну юридичну силу.

9.2. Сторони домовились про те, що будь-які спори, суперечки щодо виконання даного Договору вирішуватимуться Сторонами шляхом переговорів.

9.3. У випадку неможливості врегулювання спору, суперечок, що виникли, шляхом переговорів, Сторони, звертаються до Господарського суду, відповідно до чинного законодавства України.

9.4. Сторони вирішили, що спори за даним Договором не можуть розв'язуватися в третейських судах.

9.5. Виконавець підтверджує, що не є платником податку на додану вартість.

9.6. Замовник підтверджує, що є платником податку на прибуток на загальних умовах.

9.7. Виконавець та Замовник дають взаємну згоду на використання персональних даних, наданих один одному у рамках цього договору, з метою реалізації державної політики у сфері захисту персональних даних і відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» № 2297 - VI від 01.06.2010 р.

Виконавець та Замовник повністю усвідомлюють, що вся надана інформація про представників Виконавця і Замовника у вигляді ПІБ, посади, є персональними даними, тобто даними, які використовуються для ідентифікації такого представника, далі Представник, який погоджується з тим, що такі дані зберігаються у Виконавця та Замовника для подальшого використання відповідно до норм законодавства для реалізації ділових стосунків між сторонами. Персональні дані Представника захищаються Конституцією України та Законом «Про захист персональних даних» №2297-VI від 01.06.2010 р. Права Представника

регламентуються Законом України «Про захист персональних даних».

9.8. У випадку зміни статусу оподаткування Виконавець повинен письмово повідомити Замовника протягом 3 календарних днів.

10. АНТИКОРУПЦІЙНІ ЗАСТЕРЕЖЕННЯ

10.1. При виконанні своїх зобов'язань за цим Договором, Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не виплачують, не пропонують виплатити і не дозволяють виплату будь-яких грошових коштів або передачу цінностей, прямо або опосередковано, будь-яким особам, для впливу на дії чи рішення цих осіб з метою отримати які-небудь неправомірні переваги чи на інші неправомірні цілі.

10.2. При виконанні своїх зобов'язань за цим Договором, Сторони, їх афілійовані особи, працівники або посередники не здійснюють дії, що кваліфікуються законодавством, як дача / отримання хабара, комерційний підкуп, а також дії, що порушують вимоги законодавства України та міжнародних актів про протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом.

10.3. Кожна із Сторін цього Договору відмовляється від стимулювання будь-яким чином працівників іншої Сторони, в тому числі шляхом надання грошових сум, подарунків, безоплатного виконання на їх адресу робіт (послуг) та іншими, не поійменованими у цьому пункті способами, що ставить працівника в певну залежність і спрямованого на забезпечення виконання цим працівником будь-яких дій на користь стимулюючої його Сторони.

10.4. Під діями працівника, здійснюваними на користь стимулюючої його Сторони, розуміються:

- надання невинуватених переваг у порівнянні з іншими контрагентами;
- надання будь-яких гарантій;
- прискорення існуючих процедур;
- інші дії, що виконуються працівником в рамках своїх посадових обов'язків, але йдуть врозріз з принципами прозорості та відкритості взаємин між Сторонами.

10.5. Сторони цього Договору визнають проведення процедур щодо запобігання корупції і контролюють їх дотримання. При цьому Сторони докладають розумні зусилля, щоб мінімізувати ризик ділових відносин з контрагентами, які можуть бути залучені в корупційну діяльність, а також надають взаємне сприяння один одному в цілях запобігання корупції. При цьому Сторони забезпечують реалізацію процедур з проведення перевірок з метою запобігання ризиків залучення Сторін у корупційну діяльність.

Додаток до Договору:

Додаток 1 Договірної ціна з кошторисами.

11. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН

Замовник

КП «Водоканал»

69002, м. Запоріжжя, вул. Святого Миколая, 61

р/р UA243348510000026005962490811

в АТ «ПУМБ»

ЄДРПОУ 03327121

ІНН 033271208243

e-mail: oksip.vodokanal@gmail.com

тел: (061) 222-24-01

Директор технічний


(підпис)
МП

Виконавець

Комунальне ремонтно-будівельне підприємство «Зеленбуд»

69063, м. Запоріжжя, вул. Базарна, 7

р/р UA57313399 00000 26008055711963

в АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

ЄДРПОУ 05398390

ІНН 059983908254

тел./факс: (061) 764-30-30

e-mail: krsb.zs-yun@i.ua

Директор


(підпис)
МП

А.А. Шаповал

О.А. Анохін

Договор 1
до договору № 1328/19
від 18.10.19р.

Замовник: КП "Водоканал"

Підрядник: КРБП "Зеленбуд"

ДОГОВІРНА ЦІНА

на Послуги з озеленення території на об'єкті "Реконструкція самотопливного колектора каналізації Ду=600 мм по вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя"

Вид договірної ціни: динамічна.

Визначена згідно з ДСТУ Б Д 1.1-1:2013

Складена в поточних цінах станом на 2019 р.

№ п/п	Обґрунтування	Найменування витрат	Вартість, тис. грн.		
			всього	у тому числі:	інших витрат
1	2	3	4	5	6
1		Прямі витрати, в тому числі:	59,13425	59,13425	-
	Розрахунок N1	Заробітна плата	10,92454	10,92454	-
	Розрахунок N2	Вартість матеріальних ресурсів	42,39066	42,39066	-
	Розрахунок N3	Вартість експлуатації будівельних машин і механізмів	5,81905	5,81905	-
2	Розрахунок N4	Загальновиборничі витрати	5,7683	5,7683	-
3	Розрахунок N5	Витрати на зведення (пристосування) та розбирання тимчасових будівель і споруд	-	-	-
4	Розрахунок N6	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у зимовий період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у зимовий період)	-	-	-
5	Розрахунок N7	Кошти на додаткові витрати при виконанні будівельних робіт у літній період (на обсяги робіт, що плануються до виконання у літній період)	-	-	-
6	Розрахунок N8	Інші супутні витрати	-	-	-
		Разом	64,90255	64,90255	-
7	Розрахунок N9	Прибуток $K = 16,1$	4,3499	4,3499	-
8	Розрахунок N10	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельно-монтажних організацій $K = 1,6$	0,43229	-	0,43229
9	Розрахунок N11	Кошти на покриття ризику	-	-	-
10	Розрахунок N12	Кошти на покриття додаткових витрат, пов'язаних з інфляційними процесами	-	-	-
		Разом (пп. 1-10)	69,68474	69,25245	0,43229

1	2	3	4	5	6
11	Розрахунок N13	Податки, збори, обов'язкові платежі, встановлені чинним законодавством і не враховані складовими вартості будівництва (без ПДВ)	-	-	-
		Разом договірна ціна крім ПДВ	69,68474	69,25245	0,43229
12		Податок на додану вартість	13,93695	-	13,93695
		Всього договірна ціна	83,62169	-	-

Керівник підприємства (організації) замовника

А.А.Шаповал

Керівник генеральної підрядної організації

О.А.Анохін

Акт виконаних робіт

Програмний комплекс АВК - 5 (3.3.3.1) укр.

Підприємство, організація - КРБП "Зеленбуд"
Ідентифікаційний код ЄДРПОУ - (05398390)
Замовник - КП "Водоканал"
Генпідрядник - КРБП "Зеленбуд"
Договір №1328/19 від 18.10.2019 року
Найменування будівництва та його адреса - Послуги з озеленення території на об'єкті "Реконструкція самопливного колектора каналізації Ду=600 мм по вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя"

реконструкція
I-2017-09-05
3.4.1.7
Примірня форма КБ-3

ДОВІДКА ПРО ВАРТІСТЬ ВИКОНАНИХ ПОСЛУГ ТА ВИТРАТИ

за грудень 2019 р.

Найменування об'єктів, пускових комплексів	Вартість виконаних робіт та витрати (тис. грн.)		
	з початку будівництва по звітний місяць включно	з початку року по звітний місяць включно	у тому числі за звітний місяць
A	1	2	3
Всього вартість виконаних будівельних робіт по об'єкту будівництва (без ПДВ)	68,75876	68,75876	68,75876
у тому числі:			
1. Послуги з озеленення території на об'єкті "Реконструкція самопливного колектора каналізації Ду=600 мм по вул. Новокузнецькій м. Запоріжжя"	68,75876	68,75876	68,75876
у тому числі:			
1. Будівельні роботи	68,34561	68,34561	68,34561
2. Інші витрати	0,41315	0,41315	0,41315
Податок на додану вартість (ПДВ)	13,75175	13,75175	13,75175
Всього вартість виконаних будівельних робіт з ПДВ	82,51051	82,51051	82,51051



М.П. Генеральник (підпрядник)

О.А.Анохін

"10" "12" 2019 року

" " " 20__ року

Додаток 2.5.4.И
Платіжне доручення щодо сплати за Сертифікат про готовність
об'єкту

ПЛАТІЖНЕ ДОРУЧЕННЯ N 979 від "21" січня 2020 р.		0410001 ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО АКЦІОНЕРНИЙ БАНК "УКРГАЗБАНК" Відділення №188/07 Одержано банком "21" січня 2020 р. №5 ВИКОНАВЕЦЬ МФО 320478	
Платник КП "ВОДОКАНАЛ"			
Код 03327121	ДЕБЕТ рах. N	СУМА	
Банк платника АБ "Укргазбанк", м.Київ, Україна.	UA333204780000002603971248560	9 669,20	
Отримувач УК у м.Запоріжжі/Запоріжжя/22012500			
Код 38025409	КРЕДИТ рах. N		
Банк отримувача Казначейство України(ел. адм. подат.)	UA318999980334139879025008002		
Сума словами Дев'ять тисяч шістсот шістдесят дев'ять гривень 20 копійок			
Призначення платежу *:101;03327121;плата за сертифікат(класСС2, відом.ozn.25)по об'єкту"Реконстр.самопл.кол.каналіз.по вул. Новокузнецькій.Перерах. 21.01.2020 без ПДВ			
ДР		ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО АКЦІОНЕРНИЙ БАНК "УКРГАЗБАНК" Відділення №188/07 Проведено банком "21" січня 2020 р. №5 ВИКОНАВЕЦЬ Підпис банку	
М.П. _____ Підписи _____			

Додаток 2.5.4.І
Сертифікат про готовність об'єкту


СЕРТИФІКАТ
серія ЗП № 162200130124

Цим сертифікатом ДЕПАРТАМЕНТ ДЕРЖАВНОЇ АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНОЇ ІНСПЕКЦІЇ У ЗАПОРІЗЬКІЙ ОБЛАСТІ
(найменування органу, який видає сертифікат)

засвідчує відповідність закінченого будівництвом об'єкта (черги, окремого пускового комплексу) проектній документації та підтверджує його готовність до експлуатації:
найменування об'єкта згідно з проектом «Реконструкція самопливного колектора каналізації Д=600 мм по вул.Новокузнецькій м.Запоріжжя(Коригування)»
характер будівництва реконструкція
місце розташування об'єкта згідно з документом, що дає право на виконання будівельних робіт, Запорізька область, місто Запоріжжя, вул.Новокузнецька
адреса об'єкта, присвоєна об'єкту нового будівництва під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна, не потребує, відповідно наказу №137 від 21.06.2019 «Про затвердження Переліку об'єктів будівництва та об'єктів нерухомого майна, яким не присвоюється адреса об'єкта будівництва, експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва об'єкта нерухомого майна»
(зазначається у разі присвоєння адреси під час реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна)
дата і номер наказу про присвоєння адреси об'єкту будівництва, найменування органу, який його прийняв,
основні показники об'єкта довжина водоводу ПЕ-100, що реконструюється, пм-636.0; діаметр трубопроводу, мм-630.0

Замовник об'єкта КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО " ВОЛОКАНАЛ "
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,
69002, Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Святого Миколая, 61
найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника
код ЄДРПОУ 03327121
(податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний проектувальник (проектувальник)

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ВОДОКАНАЛ"

69002, Запорізька обл., м. Запоріжжя, вул. Святого Миколая, 61

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи; найменування юридичної особи, місцезнаходження,
код ЄДРПОУ 03327121

код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Генеральний підрядник (підрядник)

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ХОЗХІМСЕРВІС":

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи;

04119, м.Київ, ВУЛИЦЯ ЗООЛОГІЧНА, будинок 4А, офіс 139

найменування юридичної особи, місцезнаходження,

код ЄДРПОУ 24157485

код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер)

Клас енергетичної ефективності об'єкта: **відповідно до ст.2 Закону України «Про енергетичну ефективність будівель»**

(зазначається у випадках, визначених частиною першою статті 7 Закону України
"Про енергетичну ефективність будівель").

Сертифікат виданий на підставі акта готовності об'єкта до експлуатації
від **26 грудня 2019 р.** (копія додається).

Дата видачі сертифіката **13 січня 2020 р.**

Головний інспектор будівельного
нагляду Сектору по роботі
з дозвільними документами
Департаменту
(найменування посади)



Рябуха Вікторія Євгенівна
(прізвище, ім'я та по батькові)

МП

Додаток 2.5.4.І
Лист КП «УКБ» міськвиконкому, щодо забудови Південного мікрорайону міста

*Басеруш
Директор
Водоканалу*
24.10.16


УКРАЇНА

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
“УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА”
69037, м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, 606, тел.: 224-71-07, факс: 236-09-08, e-mail: ukszap@ukr.net

На № 21.10.16 від № 03/00009

*Садорнов О.Р.
Сердюк Ю.С.
инж-дир
79*
*Беніс А.Д.
Беніс А.Д.
инж-дир
25.10.16*

Генеральному директору
КП «Водоканал»
Нікіфорову О.В.

КП «Управління капітального будівництва» направляє Вам інформаційну довідку об'ємів водоспоживання, водовідведення житлових будинків в мікрорайоні № 5 житлового масиву «Південний».

Додаток: інформаційний лист Запорізького ДБК

Начальник підприємства *[Signature]* В.І.Близнюк

Панаріна Н.П.
2331856

ДБК ЗАПОРІЗЬКИЙ

Товариство з обмеженою відповідальністю «Запорізький ДБК»
Код за ЄДРПОУ 30616508, рахунок 2600010660301 в АТ «МетаБанк» м. Запоріжжя МФО 313582
69035, Україна, м. Запоріжжя, вул. Суворова, 4, тел.(061) 277-42-41

Начальнику

КП «УКБ»

Близнюку В. І.

Шановний В'ячеславе Івановичу!

Надаю Вам інформаційну довідку об'ємів водоспоживання, водовідведення і терміну вводу в експлуатацію житлових будинків в 5 мікрорайоні житлового масиву «Південний».

№ п./п.	Назва вулиці, № будинку.	Об'єм м ³ доба		Планова дата введення в експлуатацію.
		Водоспожи- вання.	Водовідведе- ння.	
1.	Новокузнецька 41 ✓	79,558	79,558	3 ^й квартал 2019 р.
2.	-//- 43 ✓	79,614	79,614	кінець 2018 р.
3.	-//- 73 ✓	96,987	96,987	грудень 2017 р.
4.	-//- 72 ✓	48,604	48,604	грудень 2017 р.
5.	Нагнибиди 76*	97,000	97,000	2 ^й квартал 2018
6.	-//- 77*	97,000	97,000	4 ^й квартал 2018
7.	-//- 78*	97,000	97,000	2 ^й квартал 2019
8.	-//- 79*	97,000	97,000	4 ^й квартал 2019
9.	-//- 80*	97,000	97,000	2 ^й квартал 2020
10.	-//- 81*	48,000	48,000	4 ^й квартал 2020

* - Дані в таблиці наведені за аналогом інших житлових будинків даного типу.

Точні дані будуть отримані після розрахунку водогосподарського балансу.

Директор

ТОВ «Запорізький ДБК»

Обіюх Г.Ф.